

评分中要求的相关文件。

供应商的履约情况和履约能力

业绩一览表

序号	项目名称	采购人	签订时间
1	淄川区罗村镇道口村 2018 年市级美丽乡村示范村工程	淄博市淄川区罗村镇人民政府	2019 年 9 月 16 日
2	太河镇宋家村 2020 年市级美丽乡村建设项目施工	淄博市淄川区太河镇人民政府	2021 年 4 月 2 日
3	淄川区罗村镇道口村省级美丽乡村示范创建项目	淄博市淄川区罗村镇人民政府	2022 年 4 月 20 日

淄川区罗村镇道口村 2018 年市级美丽乡村示范村工程

合
同
书

甲 方：淄博市淄川区罗村镇人民政府

乙 方：淄博凯成建设有限公司

签订时间：2019 年 9 月 16 日

合同编号：SDGP370302201902000244

项目名称：淄川区罗村镇道口村 2018 年市级美丽乡村示范村工程

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，经双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- A. 竞争性磋商文件
- B. 响应文件
- C. 竞争性磋商报价表等
- D. 竞争性磋商项目清单及技术要求等
- E. 质疑澄清表及承诺
- F. 成交通知书
- G. 履约保证金（大写人民币）：叁万贰仟零叁拾捌元肆角柒分
（小写）：¥32038.47元
- H. 合同执行期间经监督方审核同意的双方达成的补充协议

2、合同范围和条件

本合同的范围和条件与上述合同文件中规定内容一致。

3、技术要求及价格

本合同要求提供的技术要求见响应文件。

4、合同价款

合同价款：（大写人民币）：陆拾肆万零柒佰陆拾玖元肆角贰分
（小写）：¥640769.42元

5、质量保证及服务承诺：（见响应文件）

6、验收

乙方工程竣工后，甲方必须对其工程质量进行验收，并在竣工验收报告上签署验收意见。

7、工程地点、工期

工程地点：甲方指定地点。

工期：2019年11月20日前完工，具体开工日期以采购人要求为准。

8、付款方式

本工程无预付款，签订合同前乙方向甲方交纳中标金额的5%做为履约保证金，由有关部门竣工验收合格并审计完成后付至审计值的50%，并无息退还履约保证金，资金到位后且审计结算后18个月内的情况下付至审计值的97%；余款待质保期满无质量问题后付清。

税金的交付：乙方必须在淄川区交纳税金，并由当地税务部门出具合格的税务发票。

9、违约责任

合同生效后，如乙方违约（包括质量不合格、供应不及时、工程工期延误等），甲方有权终止合同，由乙方赔偿本次和再次采购所发生的所有费用及造成的一切损失，履约保证金不予退还。

10、争议解决


本合同在履行过程中发生争议，双方协商解决；协商不成，双方依法解决。

11、合同的生效

本合同经双方代表签字盖章后生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。本合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

本合同一式四份，甲方执二份，乙方执一份，政府采购监督管理办公室备案一份。

甲方：（公章）

全权代表（签字或盖章）：

地址：

电话：

备案部门：（公章）

地址：

电话：

乙方：（公章）

全权代表（签字或盖章）：

地址：

电话：

印先

淄博市公共资源交易中心

政府采购项目中标（成交）通知书

淄博凯成建设有限公司：

山东唯诚建设项目管理有限公司受淄博市淄川区罗村镇人民政府的委托，于 2019 年 9 月 3 日就淄川区罗村镇道口村 2018 年市级美丽乡村示范村工程（编号：SDGP370302201902000244）采用竞争性磋商方式进行采购。经评标（评审）委员会评审，确定你单位为标段 1 的中标（成交）供应商，中标（成交）金额为人民币：陆拾肆万零柒佰陆拾玖元肆角贰分 ¥ 640769.42 元。

特此通知。

淄博市公共资源交易中心

2019 年 9 月 5 日

太河镇宋家村 2020 年市级美丽乡村建设项目施工

政府采购合同

项目名称:太河镇宋家村 2020 年市级美丽乡村建设项目施工

合同编号:37030291300220200066_001

采购编号:SDGP370302202002000378

甲 方:淄博市淄川区太河镇人民政府

乙 方:淄博凯成建设有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：淄博市淄川区太河镇人民政府

承包人（全称）：淄博凯成建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 太河镇宋家村 2020 年市级美丽乡村建设项目施工 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：太河镇宋家村 2020 年市级美丽乡村建设项目施工。

2. 工程地点：淄博市淄川区太河镇宋家村。

3. 资金来源：财政资金。

4. 工程内容：太河镇宋家村 2020 年市级美丽乡村建设项目施工。

5. 工程承包范围：采购文件、工程量清单范围内的所有工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 月 日。

计划竣工日期：2021 年 06 月 30 日。

工期总日历天数： 天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍拾肆万陆仟贰佰玖拾捌元叁角整（¥：546298.30 元）；

2. 合同价格形式：

五、项目经理

承包人项目经理：张怡。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、 词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、 签订时间

本合同于 2021 年 4 月 2 日签订。

十、 签订地点

本合同在 淄博市淄川区 签订。

十一、 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、 合同生效

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。合同执行期内，双方均不得随意变更或解除合同。如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

本合同经双方代表签字盖章后生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。本合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。本合同一式四份，甲方执二份，乙方执一份，政府采购监督管理办公室只负责留存不免费备案。

甲方：(公章)



法定代表人

或授权委托人：(签字或盖章)

地址：

[Handwritten signature]

电话：

18560887005



法定代表人

或授权委托人：(签字或盖章)

地址：



[Handwritten signature]

电话：0533 5167211

政府采购中标通知书

系统编号：原 SDGP370302202002000378

淄博凯成建设有限公司：

你单位 2021 年 01 月 05 日参与采用竞争性磋商方式采购的太河镇宋家村 2020 年市级美丽乡村建设项目施工项目投标，经评审委员会评审，确定你单位为本项目包太河镇宋家村 2020 年市级美丽乡村建设项目施工的中标单位。

项目编号：原 SDGP370302202002000378

中标金额：大写：伍拾肆万陆仟贰佰玖拾捌元叁角零分

小写：546298.3000 元

采购人：淄博市淄川区太河镇人民政府

代理机构：锐驰项目管理有限公司



淄川区罗村镇道口村省级美丽乡村示范创建项目

山东省政府采购合同

(工程类)

项目名称: 淄川区罗村镇道口村省级美丽乡村示范创建项目

合同编号: SDGP370302000202202000025A 001

采购人: 淄博市淄川区罗村镇人民政府

供应商: 淄博凯成建设有限公司

采购代理机构: 山东唯诚建设项目管理有限公司

签订时间: 2022 11 28

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规的规定，经双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- A. 成交通知书
- B. 响应文件 (见响应文件)
- C. 投标报价表 (见响应文件)
- D. 采购项目清单及要求 (见采购文件)
- E. 履约保证金 (见采购文件)
- F. 质询、澄清答疑表

2、合同范围和条件

本合同的范围和条件与上述合同文件中规定内容一致。

3、合同总价

合同总价为大写：捌拾捌万零陆佰零陆元柒角伍分元，小写：¥880606.75元。

4、质量保证及服务承诺：

(1) 乙方需确保具有相应的建设施工资质，并提供相应的资质证明材料，在完成本项目施工及安装等过程中必须按照国标、部标或行业标准要求。乙方需自行组织人员、设备、材料完成本工程，不得将本工程转包。

(2) 乙方应保证施工过程中所使用材料均为全新的、未使用过的，并完全符合合同规定的质量、规格和性能要求。

(3) 施工及后续维修过程中发生技术质量问题，乙方应提供及时有效的技术支持，乙方应组建由各专业人员的组成的施工及保修队伍，24小时全天候服务。

乙方联系电话：15053355467；联系人：李经理。乙方联系人员及联系电话发生变更的，乙方应在变更后8小时内通过电话、信函或电子邮件等方式通知甲方，并确保甲方知晓变更后的信息，乙方因延迟通知致使甲方产生的损失由乙方自行承担。

(4) 本工程的保修期执行本合同《工程质量保修书》及《建设工程质量管理条例》

的规定，保修期自工程正式验收合格之日起计算；质保期内乙方应免费修复、清理。本工程在保修期内需要保修时，由甲方填写《建筑质量修理工程通知书》通知乙方，乙方自接到该通知后，立即组织保修，若乙方未按工程质量保修书约定保修的，甲方有权按照原设计标准自行组织返修，所发生的费用全部由乙方承担。

(5) 乙方承诺在施工期间，严格规范要求，明确质量、安全责任，做好施工组织设计和施工安全技术交底，服从监督部门或甲方、监理相关部门的日常管理和检查。保证达到合格工程要求。

(6) 乙方保证按期完成并移交全部工程。严格执行《建设工程质量管理条例》中有关工程保修条款，并承担任何质量缺陷保修责任。

(7) 乙方承诺文明施工，在施工期间或竣工后要做好施工现场周围的环境保护，及时将垃圾及建筑废料清理干净，防止环境污染，同时设立现场安全负责人，做好施工消防、安全工作保障情况及施工方案实施，保证施工人员和第三方人员人身、财产安全，保证现场不出现消防安全事故和工伤事故。如因施工发生任何意外或造成人员伤亡，乙方承诺完全负责，与甲方无关。

(8) 乙方承诺因施工不当等问题造成第三方人员、财产安全受到损失的，按照损失程度全额赔偿。

(9) 乙方承诺施工人员自觉遵守甲方管理规定，如发生人为的不安全行为，危及安全、质量的，必须无条件立即整改，并接受甲方及监理职能部门的检查监督，对相关部门开出的“不合格项整改通知单”的问题坚决整改。

(10) 承诺甲方拨付资金不及时时，主动垫付资金，保质保量的完成任务。

(11) 在本工程竣工之前向甲方提交有关本工程各系统、设备等的操作、维修、紧急程序及修补手册。同时负责对甲方的操作、维修及运行人员进行培训，确保在保修期后甲方能够正常有效运行。

(12) 乙方在本次合同中所供的货物、所用材料、所施工的工程，为乙方自主研发，乙方享有完全知识产权或乙方已经取得了权利人的合法授权，不存在侵犯他方知识产权的情形。

(13) 本条未尽事宜，参见招标文件其他内容及投标文件承诺。

6、验收

乙方工程竣工后，甲方必须对其工程质量进行验收，并在竣工验收报告上签署验收意见。

7、付款方式

合同签订生效，支付合同价款的30%，工程竣工验收合格并审计后拨付至审计值的50%，两年内付至审定值的97%，剩余3%质保期满后无质量问题无息付清。

8、工期：2022年7月31日前完工，具体开工时间以接到采购人通知为准。

工程地点：甲方指定地点。

9、违约责任

合同生效后，如乙方违约（包括质量不合格、供应不及时、工程工期延误等），甲方有权终止合同，由乙方赔偿本次和再次采购所发生的所有费用及造成的一切损失。

10、争议解决

本合同在履行过程中发生争议，双方协商解决；协商不成，双方均可向淄博仲裁委员会提起仲裁。

11、合同的生效

本合同经双方代表签字盖章后生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。本合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

本合同一式五份，甲方执二份，乙方执二份，代理公司一份。

甲方：（公章）

法定代表人：

或其授权人（签字）

地址：

电话：

日期：

乙方：（公章）

法定代表人：

或其授权人（签字）

地址：

电话：

日期：



政府采购成交通知书

系统编号：SDGP370302000202202000025

淄博凯成建设有限公司：

你单位 2022 年 04 月 18 日参与采用竞争性磋商方式采购的淄川区罗村镇道口村省级美丽乡村示范创建项目投标，经评审委员会评审，确定你单位为本项目淄川区罗村镇道口村省级美丽乡村示范创建项目的成交单位。

项目编号：SDGP370302000202202000025

成交金额：大写：捌拾捌万零仟陆佰零拾陆元柒角伍分

小写：880606.7500 元

采购人：淄博市淄川区罗村镇人民政府

代理机构：山东唯诚建设项目管理有限公司



淄博市公共资源交易中心

2022 年 04 月 19 日

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	执业或从业资格证明				已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	项目数	主要项目名称
项目经理	邵迎芳	工程师	建造师注册证	二级	鲁 2372007202260 359	建筑	/	/
技术负责人	张海霞	工程师	中级职称证	中级	鲁 1903014333000 27	建设工程	/	/
专职安全员	陈凤雷	技术员	安全员证	/	鲁建安C(2018) 0300807	建筑市政	/	/
材料员	翟淑婷	/	材料员证	/	3718111030036 6	建筑市政	/	/
机械员	陈凤员	/	机械员证	/	3718112030036 0	建筑市政	/	/
劳务员	赵亮	/	劳务员证	/	3718113030061 1	建筑市政	/	/
施工员	李钊	/	施工员证	/	3718101030051 4	土建施工	/	/
质量员	赵金锋	/	质量员证	/	3718106030041 2	土建施工	/	/
资料员	王专红	/	资料员证	/	3718114030059 2	建筑市政	/	/



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：邵迎芳

性别：女

出生日期：1982年03月20日

注册编号：鲁2372007202260359

聘用企业：淄博凯成建设有限公司

注册专业：建筑工程

注册专业有效期：2021-06-25至2024-07-31



请使用官网证书查询页面指定的小程序扫码验真

个人签名：

邵迎芳

签名日期：

2022.8.1



住房和城乡建设厅

签发日期：2022年08月12日

3701037



姓名：邵迎芳

性别：女

出生年月：1982年03月20日

身份证号：370302198203206340



企业名称：淄博凯成建设有限公
司

职务：项目经理

技术职称：助理工程师

证书编号：鲁建安B(2014)0300058

发证时间：2017年05月29日



有效期

自：2017年05月29日起
至：2020年05月28日止



有效期

自：2020年05月28日起
至：2023年05月28日止





甲方（用人单位）名称 淄博凯成建设有限公司 乙方（劳动者）姓名 邵迎芳 性别 女
法定代表人（主要负责人） 李先凯 居民身份证号码 370302198203206340
或委托代理人 _____ 户籍所在地地址 淄川区岭子镇朱家村
经营地址 淄川区太河镇东同古村 在淄居住地址 淄川区域里大街

根据《中华人民共和国劳动法》、《劳动合同法》及有关法律、法规，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，并共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 劳动合同签订类别为 (1) 劳动合同。(1)新订、(2)续订

第二条 本合同为 (1) 的劳动合同。(1)固定期限、(2)无固定期限、(3)以完成一定工作任务为期限。

合同期限自 2018 年 6 月 1 日至 2021 年 5 月 31 日（或 _____）止。其中：试用期 个月。

二、工作内容和工作地点

第三条 甲方安排乙方在 项目经理 岗位上工作。

第四条 根据甲方的岗位（工种）作业特点，乙方的工作区域或工作地点为 _____

第五条 乙方应按照甲方的合法要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

三、工作时间和休息休假

第六条 甲方安排乙方执行 (1) 工时制度：(1)执行标准工时制度的，每天工作时间 8 小时、平均每周工作 40 小时；(2)执行综合计算工时制度或者不定时工作制度的，应当事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。用人单位应当保证劳动者每周至少休息一日。

第七条 甲方应按照规定依法安排乙方休息休假。

第八条 甲方按规定延长乙方工作时间或者乙方不能按规定休息休假的，甲方应按照规定向乙方支付相应的工资报酬。

四、劳动报酬

第九条 甲方每月 5 日前以货币形式支付乙方工资，执行 不低于最低工资 标准，月工资 3000 元（或 _____）。

乙方在试用期期间的工资为 元。

甲乙双方对工资的其他约定 _____。

(六) 法律、行政法规规定的其他情形。

第三十条 甲方应当在解除或者终止劳动合同时为乙方出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

第三十一条 乙方应当按照约定，办理工作交接。甲方依照有关规定应当向乙方支付经济补偿金的，在办结工作交接时支付。

甲方对已经解除或者终止的劳动合同书，至少保存两年备查。

九、其他

第三十二条 本合同中乙方的各项待遇如低于本单位集体合同规定的标准，按集体合同执行。

第三十三条 本劳动合同附件与本合同具有同等法律效力。

第三十四条 本劳动合同未尽事宜，均按法律、法规的有关规定执行。在合同期内，如本合同条款与国家有关法律、法规的新规定相悖，双方均应按新规定执行。

第三十五条 本劳动合同正式文本一式两份，甲乙双方各执一份。(涂改或未经授权代签无效)。

第三十六条 甲乙双方约定增加以下内容：_____。

第三十七条 甲乙双方根据需要可另行签订的培训服务协议、保密协议，作为本合同书的附件。本合同书的附件如下：_____。

甲方(公章)

乙方(签字)

邵逸芳

法定代表人(主要负责人)
或委托代理人(签字或盖章)



签订日期：2018年6月1日

附件 1

劳动合同续订书

本次续订劳动合同期限类型为 有限 期限合同，续订合同起
始日为 2020 年 6 月 1 日，续订合同终止日期为 2023 年 5
31 日（或 ）。

甲方（公章）



法定代表人（主要负责人）
或委托代理人（签字或盖章）



乙方（签字、手印）



签订日期：2021年 5 月 30 日

社会保险单位参保证明

证明编号: 37039201220630LA66477Y

单位编号	0302700029	单位名称	淄博凯成建设有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
企业养老	2014年09月-202206	26	
工伤保险	2014年09月-202206		
失业保险	2014年09月-202206		

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

验真码: ZBRS39c7d48eb9b7569p



附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2022年01至2022年06)

序号	姓名	身份证号码	参保险种	最近缴费月 缴费基数	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	邵迎芳	370302198203206340	企业养老	4111.00	202201-202206	

打印流水号: 37039201220630LA66477Y

系统自动: 9266596
社会保险经办机构(章)

验真码: ZBRS39c7d48eb9b756bk

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。



项目技术负责人简历表

姓名	张海霞	性别	女	年龄	47
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	大专
参加工作时间		25年	担任技术负责人年限		10年
在建和已完成工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	备注

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：张海霞

性别：女

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2019年11月28日

评审委员会：淄博市建筑工程技术职务中级评审委员会

身份证号：370302197506061420

证书编号：鲁190301433300027

公布文号：淄建发〔2019〕184号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：C9C06903



核准公布部门（章）

公布时间：2019年12月27日



姓名 张海霞
性别 女 民族 汉
出生 1975年6月6日
住址 山东省淄博市淄川区鲁泰
文化路般阳生活区38号2
号楼5单元602号
公民身份号码 370302197506061420



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 淄博市公安局淄川分局
有效期限 2007.07.16-2027.07.16



甲方（用人单位）名称 淄博凯成建设有限公司（劳动者）姓名 张海霞 性别 女
法定代表人（主要负责人） 李先凯 居民身份证号码 370302197506061420
或委托代理人 _____ 户籍所在地地址 淄博市淄川区
经营地址 山东省淄博市淄川区太河镇东同古村 在淄居住地址 殷阳生活区 38 号

根据《中华人民共和国劳动法》、《劳动合同法》及有关法律、法规，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，并共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 劳动合同签订类别为 (1) 合同。(1)新订、(2)续订

第二条 本合同为 (1) 的劳动合同。(1)固定期限、(2)无固定期限、(3)以完成一定工作任务为期限。

合同期限自 2018 年 3 月 5 日 至 2021 年 2 月 28 日（或 _____）止。其中：试用期 一 个月。劳动合同期限三个月以上不满一年的，试用期不得超过一个月；劳动合同期限一年以上不满三年的，试用期不得超过二个月；三年以上固定期限和无固定期限的劳动合同，试用期不得超过六个月。

二、工作内容和工作地点

第三条 甲方安排乙方在 管理 岗位上工作。

第四条 根据甲方的岗位（工种）作业特点，乙方的工作区域或工作地点为 _____

第五条 乙方应按照甲方的合法要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

三、工作时间和休息休假

第六条 甲方安排乙方执行 (1) 工时制度：(1)执行标准工时制度的，每天工作时间 8 小时、平均每周工作 40 小时；(2)执行综合计算工时制度或者不定时工作制度的，应当事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。用人单位应当保证劳动者每周至少休息一日。

第七条 甲方应按照规定依法安排乙方休息休假。

第八条 甲方按规定延长乙方工作时间或者乙方不能按规定休息休假的，甲方应按照规定向乙方支付相应的工资报酬。

四、劳动报酬

第九条 甲方每月 5 日前以货币形式支付乙方工资，执行 不低于最低工资标准，月工资 3000 元（或 _____）。

- (二) 乙方开始依法享受基本养老保险待遇的;
- (三) 乙方死亡, 或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的;
- (四) 甲方被依法宣告破产的;
- (五) 甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者用人单位决定提前解散的;
- (六) 法律、行政法规规定的其他情形。

第三十条 甲方应当在解除或者终止劳动合同时为乙方出具解除或者终止劳动合同的证明, 并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

第三十一条 乙方应当按照约定, 办理工作交接。甲方依照有关规定应当向乙方支付经济补偿金的, 在办结工作交接时支付。

甲方对已经解除或者终止的劳动合同书, 至少保存两年备查。

九、其他

第三十二条 本合同中乙方的各项待遇如低于本单位集体合同规定的标准, 按集体合同执行。

第三十三条 本劳动合同附件与本合同具有同等法律效力。

第三十四条 本劳动合同未尽事宜, 均按法律、法规的有关规定执行。在合同期内, 如本合同条款与国家有关法律、法规的新规定相悖, 双方均应按新规定执行。

第三十五条 本劳动合同正式文本一式两份, 甲乙双方各执一份。(涂改或未经授权代签无效)。

第三十六条 甲乙双方约定增加以下内容: 有就填没有不用填

第三十七条 甲乙双方根据需要可另行签订的培训服务协议、保密协议, 作为本合同书的附件。本合同书的附件如下: 有就填没有不用填

_____。

甲方(公章)

乙方(签字、手印)

法定代表人(主要负责人)
或委托代理人(签字或盖章)

李先
印

签订日期: 2018 年 3 月 5 日

附件 1

劳动合同续订书

本次续订劳动合同期限类型为 固定期限 期限合同，续订合同起
始日为 2021 年 3 月 1 日，续订合同终止日期为 2024 年
2 月 28 日无固定期限不用填终止日期（或 ）。

甲方（公章）



乙方（签字、手印）

张记

法定代表人（主要负责人）
或委托代理人（签字或盖章）



签订日期：2021 年 3 月 1 日

淄博市社会保险参保缴费证明（城镇职工）

现缴费单位：淄博凯成建设有限公司
 参保人姓名：张海霞

性别：女

职工类别：在职人员
 身份证号码：370302197506061420

险种	缴费起止时间	累计缴费月数	险种	缴费起止时间	累计缴费月数						
养老保险	自 2014 年 01 月至 2022 年 05 月	101	医疗保险	自 年 月至 年 月							
工伤保险	自 2015 年 01 月至 2022 年 05 月	89	生育保险	自 年 月至 年 月							
失业保险	自 2015 年 01 月至 2022 年 05 月	89									
参保缴费明细											
起始年月	终止年月	养老保险			医疗保险			失业保险		工伤保险	生育保险
		缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	单位缴纳	个人缴纳	单位缴纳	单位缴纳
202006	202006	3500.00		280.00					10.50		
202007	202007	3500.00		280.00					10.50		
202008	202008	3500.00		280.00					10.50		
202009	202009	3500.00		280.00					10.50		
202010	202010	3500.00		280.00					10.50		
202011	202011	3500.00		280.00					10.50		
202012	202012	3500.00		280.00					10.50		
202101	202101	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202102	202102	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202103	202103	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202104	202104	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202105	202105	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202106	202106	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202107	202107	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202108	202108	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202109	202109	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202110	202110	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202111	202111	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202112	202112	3746.00	599.36	299.68				26.22	11.24	38.96	
202201	202201	4121.00	659.36	329.68				28.85	12.36	42.86	
202202	202202	4121.00	659.36	329.68				28.85	12.36	42.86	
202203	202203	4121.00	659.36	329.68				28.85	12.36	42.86	
202204	202204	4121.00	659.36	329.68				28.85	12.36	42.86	
202205	202205	4121.00	659.36	329.68				28.85	12.36	42.86	

备注：1、如对您的本市实际缴费情况有疑问，请您持本人有效身份证件、本《参保证明》和《职工基本养老保险手册》向最后一次缴费的社保经办机构进行核实！您最后一次参保缴费的社保经办机构为 淄博市淄川区企业。
 2、本《参保证明》由自助服务终端打印，作为参保人在我市参加社会保险的证明。
 3、本证明如需验真，请登录淄博市人力资源和社会保障局官网(<http://hrss.zibo.gov.cn>)进行验真。



验真码：ZBRS39c7d45a6d6cc52r

2022 年 06 月 16 日
 (章)

出具机构：

各专业主要管理人员简历表

姓名	陈凤雷	性别	男	年龄	47
职务	专职安全员	职称	技术员	学历	大专
参加工作时间	26年		担任专业管理工作年限	15年	
在建和已完成工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	备注



姓名：陈凤雷

性别：男

出生年月：1975年03月29日

身份证号：370302197503295432



企业名称：淄博凯成建设有限公
司

职务：专职安全员

技术职称：技术员

证书编号：鲁建安C(2018)0300807



发证时间：2018年12月



有效期

自：2018年01月12日起
至：2021年01月12日止



有效期

自：2021年01月12日起
至：2024年01月12日止

经考核，同意延期五年



各专业主要管理人员简历表

姓名	翟淑婷	性别	女	年龄	43
职务	材料员	职称	/	学历	大专
参加工作时间	20年	担任专业管理工作年限	11年		
在建和已完成工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	备注

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



翟淑婷

发证单位：(盖章)
发证时间：2018年08月15日
本证书查询网址：www.sdjs.gov.cn

姓名：翟淑婷
性别：女
身份证号：370302197906275428
岗位名称：材料员
证书编号：37181110300366
工作单位：淄博凯成建设有限公司

山东省住房和城乡建设领域专业人员管理信息系统

山东省住房和城乡建设厅

根据姓名[翟淑婷]证书号[37181110300366]查询的证书结果如下：

基本信息			
姓名	翟淑婷	证书编号	37181110300366
性别	女	身份证号	370302197906275428
工作单位	淄博凯成建设有限公司		
地市	淄博市		
岗位	材料员		
有效期至	2022-12-31		
证书状态	有效		

[返回](#)

各专业主要管理人员简历表

姓名	陈风员	性别	男	年龄	46
职务	机械员	职称	/	学历	大专
参加工作时间	24年		担任专业管理工作年限	18年	
在建和已完成工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	备注



山东省住房和城乡建设领域专业人员管理信息系统
 山东省住房和城乡建设厅

根据姓名[陈风员]证书号[37181120300360]查询的证书结果如下：

基本信息			
姓名	陈风员	证书编号	37181120300360
性别	男	身份证号	370682197604150134
工作单位	淄博凯成建设有限公司		
地市	淄博市		
岗位	机械员		
有效期至	2022-12-31		
证书状态	有效		

[返回](#)

各专业主要管理人员简历表

姓名	赵亮	性别	女	年龄	39
职务	劳务员	职称	/	学历	大专
参加工作时间	16年	担任专业管理工作年限	9年		
在建和已完成工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	备注

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)
发证时间：2018年08月15日
本证书查询网址：www.sdjs.gov.cn

姓名：赵亮
性别：女
身份证号：370302198305033348
岗位名称：劳务员
证书编号：37181130300611
工作单位：淄博凯成建设有限公司

ZJBKHZS

ZJBKHZS

山东省住房和城乡建设领域专业人员管理信息系统

山东省住房和城乡建设厅

根据姓名[赵亮]证书号[37181130300611]查询的证书结果如下：

基本信息			
姓名	赵亮	证书编号	37181130300611
性别	女	身份证号	370302198305033348
工作单位	淄博凯成建设有限公司		
地市	淄博市		
岗位	劳务员		
有效期至	2022-12-31		
证书状态	有效		

返回

各专业主要管理人员简历表

姓名	李钊	性别	男	年龄	43
职务	施工员	职称	/	学历	大专
参加工作时间	21年	担任专业管理工作年限	16年		
在建和已完成工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	备注



山东省住房和城乡建设领域专业人员管理信息系统

山东省住房和城乡建设厅

根据姓名[李剑]证书号[37181010300514]查询的证书结果如下：

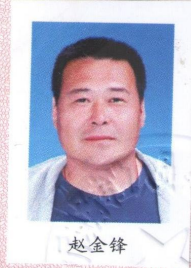
基本信息			
姓名	李剑	证书编号	37181010300514
性别	男	身份证号	370302197911110011
工作单位	淄博凯成建设有限公司		
地市	淄博市		
岗位	施工员（土建施工）		
有效期至	2022-12-31		
证书状态	有效		

[返回](#)

各专业主要管理人员简历表

姓名	赵金锋	性别	男	年龄	47
职务	质量员	职称	/	学历	大专
参加工作时间	26年		担任专业管理工作年限	16年	
在建和已完成工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	备注

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)
发证时间：2018年08月15日
本证书查询网址：www.sdjs.gov.cn

姓名：赵金锋
性别：男
身份证号：370302197510045415
岗位名称：质量员（土建施工）
证书编号：37181060300412
工作单位：淄博凯成建设有限公司

ZJBKHZS

ZJBKHZS

山东省住房和城乡建设领域专业人员管理信息系统

山东省住房和城乡建设厅

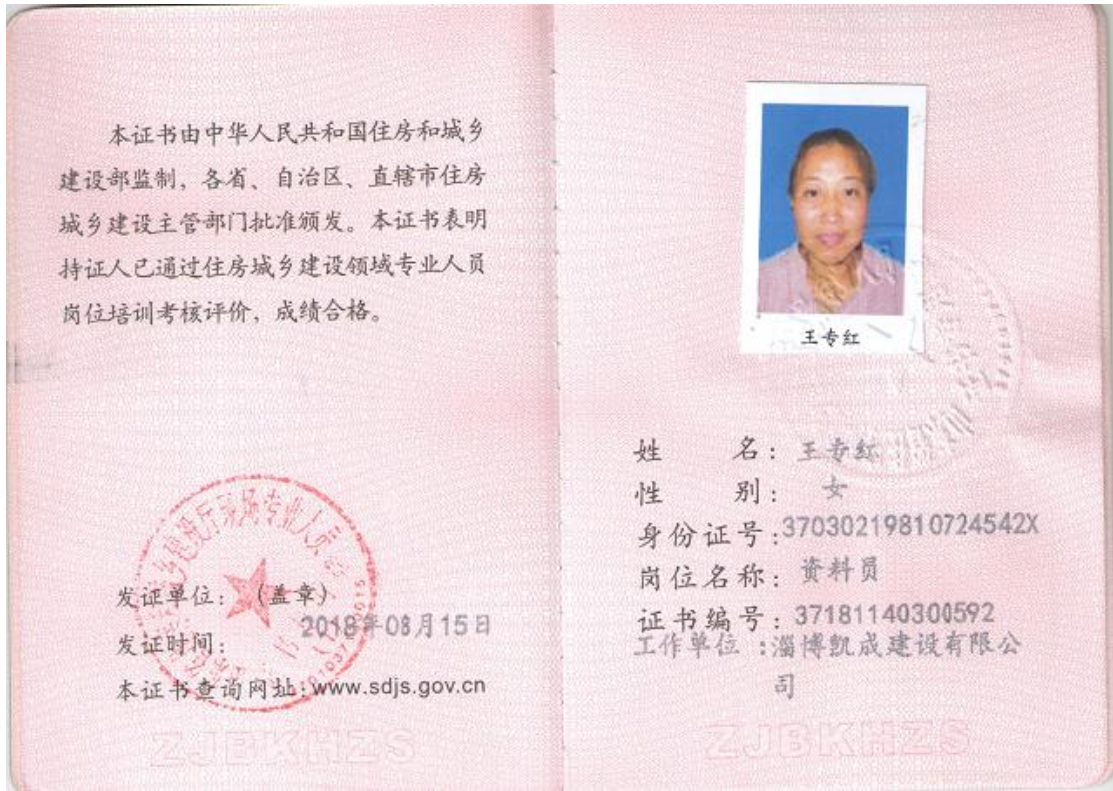
根据姓名[赵金锋]证书号[37181060300412]查询的证书结果如下：

基本信息			
姓名	赵金锋	证书编号	37181060300412
性别	男	身份证号	370302197510045415
工作单位	淄博凯成建设有限公司		
地市	淄博市		
岗位	质量员（土建施工）		
有效期至	2022-12-31		
证书状态	有效		

[返回](#)

各专业主要管理人员简历表

姓名	王专红	性别	女	年龄	41
职务	资料员	职称	/	学历	大专
参加工作时间	19年	担任专业管理工作年限	11年		
在建和已完成工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	工程质量	备注



山东省住房和城乡建设领域专业人员管理信息系统

山东省住房和城乡建设厅

根据姓名[王专红]证书号[37181140300592]查询的证书结果如下：

基本信息			
姓名	王专红	证书编号	37181140300592
性别	女	身份证号	37030219810724542X
工作单位	淄博凯成建设有限公司		
地市	淄博市		
岗位	资料员		
有效期至	2022-12-31		
证书状态	有效		

[返回](#)

供应商的服务体系是否健全、服务制度是否完善、维修响应时间

<1>质量保证承诺

我公司承诺：完全响应磋商文件要求。

工程质量：合格。符合国家及地方现行的验收规范质量标准。

质保期：自工程竣工验收合格之日起1年。

为认真贯彻“质量第一”和“预防为主”的方针,精心组织、精心施工、坚持“谁施工谁负责”的原则制定一下措施:

1、认真学习、熟悉设计图纸,领会设计意图,做好各项准备工作,严格按施工程序科学组织施工,做好逐级的技术交底工作,建立技术资料档案。

2、坚持严格按图纸和有关规划进行施工,贯彻施工组的自检互查制度,严格遵守有关验收规范和操作规程,对施工班组实行优质优价的政策,提高职工创优产品的积极性。

3、严格执行验收制度,每道工序严把质量关,做好每道工序的报检工作。

4、施工时,及时填写各种验收报表,施工记录,收集各项技术资料,竣工后交出完整的技术资料。

5、为确保工程质量,对施工现场的领导明确责、权、利,坚持一抓到底,主要骨干力量不得调离,确保优良工程。

6、在施工的全过程中始终服从业主的质量监督,欢迎提出批评意见,双方配合好,共同协商,使工程顺利竣工。

7、严格执行国家、省、市现行的建设工程施工及工程质量验收规范、施工技术标准、程序,建设工程施工操作规程、“建设工程质量管理条例”、“工程建设强制性标准”、“工程建设标准强制性条文”、“建筑工程安全生产管理条例”、“建筑施工安全检查标准”以及有关

建筑质量、安全施工、建筑材料及半成品备案证制度等有关文件、规定、施工图纸、技术交底等有关技术说明和“建筑工程质量检验评定标准”、“建筑安装工程质量检验评定统一标准”等。

第一节质量管理体系

坚持质量第一、预防为主，抓好各生产要素，抓好施工全过程的质量控制。

按质量管理体系要求，建立项目组织机构，制定工程施工管理的各项目标，明确各类人员的职责；按公司的质量体系文件，制定各项管理程序，做好各项工作计划（进度计划、试验设计、材料计划、资金计划等），建立项目质量保证体系。

一、政府监督

质量监督站代表政府对施工工程进行过程监督抽查，各阶段核查验收，竣工备案的全过程（从开工到竣工）全方位的（包括业主、监理和施工单位）工程质量、工作质量的检查、监督、指导。

二、业主、监理检查验收

业主、监理对施工和劳务施工进行施工方案审查，进行材料、设备等进场验收，分项、分部工程等质量检查、验收、指导。

三、公司质量、技术部门

代表公司对项目经理部的质量保证体系的建立、质量目标的设计、方案的编制等给予审查、批准；同时进行现场检查指导，使施工质量得到有效控制。

四、项目经理部

建立岗位责任制和质量监督制度，明确分工职责，落实施工质量控制责任，各行其职。

第二节质量保证措施

为了确保质量目标的顺利实现，在工程质量各项保障措施的基础上制定工程质量保证措施。

一、总体布署

我公司把本工程列为公司重点工程，因此公司将投入大量的人力、物力、财力，确保本工程质量达到合格标准的工程质量标准。为了落实和贯彻公司的精神，项目部决定在平时的施工管理方面中严格按施工组织设计、各规范、规程及公司的有关规定进行施工。为把本工程建造出精品工程，向业主交一份满意的答卷，我们有充分的信心，同时希望建设单位、监理公司、设计院、质监站及上级有关建管部门等单位给予大力支持和配合，使本工程在结构上、立面上的细部处理、装饰用材等等尽可能上一个档次，具有超前、合理、节能、美观实用的特点，做到使用户满意。

工程必须要做到“三高”、“三严”。“三高”是高质量意识、高质量标准、高质量目标；“三严”是严格管理、严格控制、严格检验。所以创优良工程必须要求我单位每个员工具备“三高”、“三严”标准，特别是项目部管理层，在整个施工过程中，要在高质量标准上狠下功夫。

二、项目组织机构

建立由项目经理领导，项目技术负责人和项目副经理、专业施工员中间控制、专职质检员检查的三级管理系统，形成由项目经理到各施工方、各专业公司的质量管理网络。制定科学的组织保证体系，并明确各岗位职责。同时认真自觉地接受业主、监理单位、政府质量监督机构和社会各界对工程质量实施的监督检查。通过项目质量管理体系

系协调运作，使工程质量始终处于受控状态。全面、全方位控制工程施工全过程，严格控制每一个分项、分部工程的质量，以确保工程质量目标的实现。

第三节质量管理与控制

项目工程质量主要靠我们平时管理和控制，根据本工程的特点及平时我公司项目管理的经验，本工程的质量管理与控制主要抓好以下几个方面：影响工程质量的因素主要包括人、材料、机械、工艺方法等因素。

(1) 人是提高工程质量的关键因素。人是指直接参与施工的组织者、指挥者和操作者。人作为控制的对象，是要避免产生失误；作为控制的动力，是要充分调动人的积极性，发挥人的主导作用。为此，除了加强政治思想教育、劳动纪律教育、职业道德教育、专业技术培训，健全岗位责任制，改善劳动条件，公平合理地激励劳动热情以外，还需根据工程特点，从确保质量出发，在人的技术水平、人的生理缺陷、人的心理行为、人的错误行为等方面来控制人的使用。

如对技术复杂、难度大；精度高的工序或操作，应由技术熟练、经验丰富的工人来完成；反应迟钝、应变能力差的人，不能操作快速运行、动作复杂的机械设备；对某些要求万无一失的工序和操作，一定要分析人的心理行为，控制人的思想活动，稳定人的情绪；对具有危险源的现场作业，应控制人的错误行为，严禁吸烟、打赌、嬉戏、误判断、误动作等。在选择施工队伍时，选择与公司长期合作的、技术素质高、综合实力强的劳务队伍进行施工。

(2) 选择优质的建筑材料，是提高工程质量不可忽视的一环。对原材料、成品、半成品、构配件等，严把质量检查验收关。建立管

理台帐，进行收发储运各环节的技术管理，严格杜绝不合格的材料使用到工程中去。

(3) 施工机械、操作工具等控制。选用合理的机械设备，正确使用、管理和保养施工机械。健全“人机固定”制度，“岗位责任”制度，交接班制度，确保机械设备处于最佳作用状态，为提高工程质量创造有利的条件。

(4) 工艺控制。影响施工工艺因素主要是施工方法、工艺参数和工艺装备的选择是否正确、合理，现场是否认真按已制定的工法，计量器具的精度能否达到和正确使用，这是工程重要的一环。在认真编制施工方案的同时，针对本工程特点，认真编制完善施工工艺、技术措施及克服质量通病的措施。选择高水平的工艺过程，要切合工程实际，解决施工难题。

建立施工现场管理体系：结合本工程的特点及施工现场情况，建立现场的质量管理制度和质量管理体系，完善计量及质量检测技术手段。

QC 小组建立：为了提高工作质量和工程质量，推行全面质量管理体系。在本工程施工过程中，根据工程进度，分阶段成立多个 QC 小组。各 QC 小组由项目经理、项目技术负责人、质检员、各专业施工员，各工种操作班组长等人组成。

成立后，按“PDCA 的四个阶段，八个步骤”开展活动，针对每一 QC 小组的分部工程：施工难点、质量通病、施工难关，在每次 PDCA 循环过程中，对人、材料、机械、工艺方法等方面进行分析讨论、总结、制订出治难、消除质量通病，创特色等规划。做到项目要具体、目标要明确、责任要落实、措施要可行、实施要认真。推行样板制度、

积极开展技术革新 QC 小组活动，采用新工艺、新技术，克服难点及通病的发生。

利用晚上休息时间，项目部在现场根据工程施工部位的特点不定期的对工人进行教育培训，让工人学习建筑法、施工规范、施工技术 & 施工操作规程。由有丰富经验的公司总工室和工程部的人员对工人进行技术培训、讲课，提高操作员工的技术素质和文化修养。

施工阶段质量控制：事前控制、事中控制、事后控制

（1）事前控制

1) 工程开工前，根据质量目标制定科学、可靠、先进的《质量计划》，然后以《质量计划》为主线，编制详细、可行的质量管理制度，做到有章可依，并且在每一分项施工前，项目技术负责人都要进行详细的质量技术交底，指出质量控制要点及难点，说明规范及设计要求，把握施工重点，在分项工程未施工前就把质量隐患消除掉。

2) 预控质量管理要点，在施工前，根据图纸及施工组织设计，列出本工程质量管理的关键点，以便在施工中进行重点管理，加强控制，使重点部位的质量得以保证，同时我们将把重点部位重点管理的严谨作风贯穿到整个施工过程中，以此来带动整体工程质量。

3) 本工程使用的各种材料制品、设备采购，严格执行 ISO9001 的采购程序，材料员持证上岗。采购材料必须以采购程序为标准，对所采购材料质量验收、堆放，均符合程序的有关文件之规定。项目经理对物质供应方在企业的资质及信誉、产品质量、生产能力、供货能力、价格进行评价，择优录用。

（2）事中质量控制

严格按照工程管理制度进行质量管理，尤其严格执行《三检

制度》，并且我公司已经形成了一套成熟的完整的质量过程管理体系。工程从全过程由项目技术负责人牵头时刻把关，质检员和各专业施工员参与，紧紧抓住事中质量控制的各道工序，各道工序从点到面，从面到体，强化监督与控制。

各道工序质量做到交接有检查、质量预控有对策、施工项目有方案、技术措施有交底、道道工序有检查、成品保护有措施等等。

（3）事后控制

每一施工段或每一工序施工后，项目部由项目经理或项目技术负责人带领，组织项目部和劳务相关人员进行质量会诊，发现施工出现的问题，安排专人及时处理并作出总结，形成文字材料，并及时下发给相关人员，避免以后分项施工中再出现相同或类似问题。

第四节质量保证措施

施工质量控制措施是施工质量控制体系的具体落实，其主要是对施工各阶段及施工中的各控制要素进行质量上的控制，从而达到施工质量目标的要求。

一、施工阶段性的质量控制措施

施工阶段性的质量控制措施主要分为三个阶段，并通过这三阶段来对本工程各分部分项工程的施工进行有效的阶段性质量控制。

1、事前控制阶段

事前控制是在正式施工活动开始前进行的质量控制，事前控制是先导。事前控制，主要是建立完善的质量保证体系，质量管理体系，编制《质量保证计划》，制定现场的各种管理制度，完善计量及质量检测技术和手段。对工程项目施工所需的原材料、半成品、构配件进行质量检查和控制，并编制相应的检验计划。

进行设计交底，图纸会审等工作，并根据本工程特点确定施工程序、工艺及方法。对本工程将要采用的新技术、新工艺、新材料均要审核其技术审定书及运用范围。

2、事中控制阶段

事中控制是指在施工过程中进行的质量控制，是关键。主要有：

(1)、完善工序质量控制，把影响工序质量的因素都纳入管理范围。及时检查和审核质量统计分析资料和质量控制图表，抓住影响质量的关键问题进行处理和解决。

(2)、严格工序间交换检查，作好各项隐蔽验收工作，加强交检制度的落实，对达不到质量要求的前道工序决不交给下道工序施工，直至质量符合要求为止。

(3)、对完成的分部分项工程，按相应的质量评定标准和办法进行检查、验收。

(4)、审核设计变更和图纸修改。

(5)、同时，如施工过程中出现特殊情况，隐蔽工程未经验收而擅自封闭，掩盖或使用无合格证的工程材料，或擅自变更替换工程材料等，主任工程师有权向项目经理建议下达停工令。

3、事后控制阶段

事后控制是指对施工过的产品进行质量控制，是弥补。按规定的质量评定标准和办法，对完成的单位工程，单项工程进行检查验收。

整理所有的技术资料，并编目、建档。在保修阶段，对本工程进行维修。

二、各施工要素的质量控制措施

作为总承包商在编制施工总进度计划、阶段性进度计划、月施工

进度计划等控制计划时，应充分考虑人、财、物及任务量的平衡，合理安排施工工序和施工计划，合理配备各施工段上的操作人员，合理调拨原材料及各周转材料、施工机械，合理安排各工序的轮流作息时间，在确保工程安全及质量的前提下，充分发挥人的主观能动性，把工期抓上去。

<2>服务制度承诺

我公司承诺：完全响应磋商文件要求。

(1) 工程保修期和售后服务的程序、内容及措施；

我公司将严格按各种标准、规范对施工全过程进行监督、控制，工程交工后对施工质量进行回访、包修、跟踪服务。

为保证本项目在合理使用年限内正常使用，我公司向采购人郑重承诺如下：

质量要求：合格。

安全目标：合格。

工程工期：自签订合同之日起至 2022 年 11 月 30 日；具体开工日期以采购人要求为准。

质保期：自工程竣工验收合格之日起 1 年。

服务要求：供应商提供 7*24 小时服务，在接采购人通知 30 分钟作出响应，2 小时内到达现场。

合同履行期限：自签订合同之日起至工程竣工验收合格止。

我公司如能有幸中标，承诺拟派投标人员不调整。针对本工程成立售后服务小组，坚决执行“昼夜 24 小时不间断服务，365 天无假日工作”的服务方针。

属于保修范围和内容的项目，我方派人无偿修理。

1.1 健全成品保护的各项管理制度

由项目经理牵头，组织制定成品保护的检查制度、交叉施工管理制度、交接制度、考核制度、奖罚责任制度。

成品保护不仅是省工省料的问题，也是体现文明施工，确保工程质量、进度的一个很重要的方面，自始至终要高度重视。除了以上制度、措施外，还应科学合理地安排工序交接，成品保护小组及专职保护成品巡视员加强监督成品保护措施的落实。对违反保护措施、故意破坏的给与及时纠正和严肃处理。

1.2 工程保修承诺

1、保修服务项目

在本工程竣工之前向业主提交有关本工程各系统等的操作、维修、紧急程序及修补等手册。同时负责对业主的操作、维修及运行人员进行培训，确保在保修期后业主能够正常有效运行。

承诺为本工程保驾护航，在工程保修期间，建立工程保修领导小组，组建由各专业人员的组成的保修队伍，24小时全天候服务。

2、保修期限

完全相应本招标文件及国家相关规定。

3、保修责任

作为工程的总承包方，对所施工程的保修负全部责任，由我方负责的所施工的项目将由我方责成其进行保修。

本工程在保修期内需要保修时，由建设单位填写《建筑质量修理工程通知书》通知我方，我方自接到该通知后，立即组织保修，若我方未按工程质量保修书约定保修的，建设单位有权按原设计标准自行组织返修，所发生的费用全部由我方承担。

4、服务宗旨

将我单位施工的服务工作范围向前延伸到设计阶段，向后延伸到业主使用阶段，为保证工程的使用价值，把施工过程和工程交付作为重点来实施服务，实现工程的预期效果，保证工程尽早投入使用、发挥预期效果。

在工程竣工后，把验收日作为保修开始日期，在保修期内我方将依据保修规定，以有效的制度、措施做保证，迅速为业主提供优良的维修服务。

5、工程保修管理措施

服务体系：

1、建立公司、项目经理部、工程保修施工作业队组成的三级保修服务组织机构。

2、自本工程交付之日起，在保修年限内，将定期组织回访小组对本工程进行回访，小组由主管副总经理或总工程师带队，有关部门及项目经理等人员参加。

3、成立保修队伍

保修期内，项目经理部成立工程保修小组，下设工程保修施工作业队，工程保修小组成员由工程经验丰富、处理问题能力强、工作认真的原项目经理部的施工管理人员及原工程施工的作业人员组成。配合建设单位做好各种保修工作，同时，将向建设单位提供详尽的有关技术说明资料，帮助建设单位更好的了解建筑使用过程中的注意事项。

4、回访过程中，对业主提出的任何质量问题和意见，均做回访记录，凡属施工责任的质量缺陷，我方将尽快提出处理方案，并及时

组织维修。对不属于施工质量问题的，我方将热心为业主提供参考意见，协助业主进行解决。

保修措施：

1、工程交付后建立保修业务档案，建立公司、项目经理部、工程保修施工作业队组成的三级保修服务组织机构。项目经理部保修小组成员由工程经验丰富、技术好、处理问题能力强、工作认真的原项目经理部的施工管理人员及作业人员组成。做好各项保修工作。

2、保修小组在接到业主维修要求后，立即到达现场与业主商定处理办法，能立即处理的质量问题，保证给予解决，需有关部门配合方可解决的问题应上报公司工程部，及时妥善处理，决不影响业主正常使用。

3、技术质量部将对保修工作进行技术指导，工程部进行过程监督、质量控制，物资设备部及时供应保修工作所需用的材料、机械、工具，全力以赴组织维修工作，做到令业主满意。

4、若业主对我公司的维修服务、维修速度、维修结果等方面不满意或对我公司的工作有建议，可以：填写意见反馈卡或打公司工程部电话。我单位将认真对待、落实整改，到达业主满意。

5、保修实施时认真做好成品及环境卫生的保护工作，做到工完场清，使业主满意。

6、对生命财产有危险的紧急突发事件，立即处理。

7、一般质量问题，保修工作将在 24 小时内完成。

8、建筑工程如在保修期内发生质量问题时，由使用单位发现的，通知我项目经理部派驻现场保修负责人组织维修。

9、在保修期间，项目经理部保修小组将充分听取建设单位的意

见。对建设单位提出的质量问题，认真分析、研究、制定维修方案。准备好配料和材料，随时发生问题，随时进行解决，确保维修质量，做到工完场清。

10、公司技术质量部对保修工作进行技术指导，制定保修技术措施。公司工程部门监督保修队伍，并做好保修的验收工作。公司物资部门负责供应保修中所需用材料、机械、工具。如建设单位提出的保修要求与施工合同规定有出入时，公司工程部和经营部负责处理解释，并做到使建设单位满意。

11、保修记录。维修工作完毕后，维修人员要认真填写《建筑工程回访单》并做好维修记录。

12、工程保修程序

1) 工程交付前，项目经理部与建设方签订《建设工程保修书》，交给业主方。

2) 当业主向公司或项目部反馈《建筑工程修理通知单》后，公司工程部应组织相关部门及单位进行分析，由公司技术质量部制定保修技术措施，公司工程部负责验证实施效果。

3) 经理部解体前，由项目经理部成立保修小组，负责工程具体保修工作。项目解体后由公司工程部监管其保修工作，原项目经理为保修小组组长。

4) 工程维修完毕后，会同业主对修理项目进行验收，并在《建筑工程修理通知单》上签署意见。此记录由项目经理部保存，项目部解体后移交公司工程部。

5) 施工管理部根据保修小组反馈信息，每半年对保修工作进行系统分析，列出存在质量问题，并传达到公司技术质量部、物资设备

部、经营部及主管领导。

6) 公司技术质量部对保修中存在的质量问题进行分析，必要时制定改进措施。

7) 公司技术质量部根据所制定的改进措施，以质量分析会或文件的形式传达到相关管理人员和领导，使项目经理部在施工过程中，预防类似质量问题的再发生。

14、工程回访

1) 公司工程部会同技术质量部制定年度回访计划，以文件的形式下发至相关单位。属保修期内的工程，每年不少于一次回访。回访可以采用信访、电话、走访等形式访问顾客，听取顾客意见。回访时由项目部填报《工程回访记录》并归档；

2) 当业主向公司或项目部反馈《建筑工程修理通知单》后，公司工程部应组织相关部门及单位进行分析，由技术质量部制定纠正措施，工程部负责验证实施效果；

工程维修完毕后，会同业主对保修项目进行验收，并在《建筑工程修理通知单》上签署意见。

1.3 售后服务具体措施

(一) 售后服务

我公司指派经验丰富，有较高技术水平的技术人员到现场提供技术服务，负责解决合同在施工过程中发现的问题。

我公司在接到通知后，及时问清出现的问题的大概情况，及时查出问题原因以保证工作的正常开展。我方技术人员在现场提供技术服务时应严格遵守施工现场的各项安全规章制度，自觉做好安全保护措施，接受现场的监督管理；在施工现场未经许可，不得涂抹、损坏任

何货物；在现场监理的监督下进行操作，必要时须经过现场监理的同意。

我方在合同生效后向采购人提交执行技术协议约定的技术服务工作的组织计划一份，双方据此确定技术联络会的次数、时间和地点。

售后服务部的岗位设置及人员配置的原则：

1) 售后服务部的岗位设置遵循权责对等、目标明确的原则，严格按照组织结构图中的职能划分进行岗位设置。

2) 售后服务部的人员编制根据公司发展规模，设计合理管理幅度，依据管理成本领先的原则进行配置。

售后服务部的组织设置：

售后服务部设经理一名，负责部门的日常工作安排与审理，和协作部门的协调工作及向上级工作汇报，部门预算的制定及预算执行的追踪和监督，并且负责所有客服中心及售后服务工程师的教育培训工作，并进行审核，对于合格的客服中心及培训合格的售后服务工程师发放合格证书，证书的发放必须由客服部经理准备好后，经过总经理签字后始可发放。

售后服务部经理下设助理一名兼客户服务中心主任，平时负责协助售后服务部经理，同时负责管理客户服务中心的日常工作，接受客户的投诉或者新设备的安装启动要求加以妥善的安排及处理，无法处理者须及时汇报售后服务部经理，由售后服务部经理协助及时解决。

售后服务部作为公司的服务部门，负责对公司的销售产品进行有效的售后服务，协调客户、经销商关系。争取资源，为销售保驾护航。

1、加强服务工作的组织和管理，合理运作，提高自身服务水平。

2、坚持“服务好每一位客户”的服务宗旨，为用户提供优质服

务。

3、制订相应岗位责任制度的考核办法和考评方案。

4、遵守公司的规章制度，按时汇总和上报有关客服工作的报表。

5、负责客户的接待和服务，受理接受客户的意见和投诉，定期回访。

6、建立完整用户资料，对用户资料妥善管理，并及时作好用户资料的增、删、改工作，确保与用户实际情况相符。

7、适时向用户宣传机组的新功能、新技术和企业文化业务的发展。

8、接受用户的咨询和投诉，解答用户提出的各种问题，并作好用户投诉和处理结果记录，对不能及时解决的问题，应及时向相关部门反馈，并在规定时限内答复用户。

9、核对每天受理和维修的问题并做好总结。

10、执行各项规章制度和服务标准，分清职责，责任到人。

11、认真组织维护人员，作好维护计划，努力完成计划内的维护任务，做到今天的工作，绝不放到明天完成。

12、执行安全规章制度，制定安全措施，严格维护流程，确保安全生产无事故。

13、加强维修场地的管理，及时发现和处理维修过程中出现的问题和隐患，严格维修流程，做到万无一失。

一)、售后服务部的岗位设置及人员配置的原则

1、售后服务部的岗位设置遵循权责对等、目标明确的原则，严格按照组织结构图中的职能划分进行岗位设置。

2、售后服务部的人员编制根据公司发展规模，设计合理管理幅

度，依据管理成本领先的原则进行配置。

二)、售后服务部的组织设置

1、售后服务部设经理一名，负责部门的日常工作安排与审理，和协作部门的协调工作及向上级工作汇报，部门预算的制定及预算执行的追踪和监督，并且负责所有客服中心及售后服务工程师的教育培训工作，并进行审核，对于合格的客服中心及培训合格的售后服务工程师发放合格证书，证书的发放必须由客服部经理准备好后，经过总经理签字后始可发放。

2、售后服务部经理下设助理一名兼客户服务中心主任，平时负责协助售后服务部经理，同时负责管理客户服务中心的日常工作，接受客户的投诉或者新设备的安装启动要求加以妥善的安排及处理，无法处理者须及时汇报售后服务部经理，由售后服务部经理协助及时解决。

3、各部门人员职责

部门经理：

对施工人员、机械设备、原材料、工艺技术、作业环境、资金等实施全方位管理和控制，使工程质量达到国家验收规范和合同规定的要求；

组织有关人员运输实施中的质量活动进行监控，使工程质量始终处于受控状态；

按合同要求或施工规范及时组织检验和质量评定，按时向项目部通报工程质量、进展状况；

组织均衡施工、文明施工、保持各工作部、各环节协调一致，防止因衔接不好而造成质量问题发生；

负责运输施工过程中的各项事宜的最终裁决；

对项目施工中未认真贯彻执行各项质量标准、程序要求和记录规定的现象，负领导不力责任。对工程中出现的质量事故或采购人投诉负直接质量责任。

部门副经理

协助部门经理做好上述工作，作为现场负责人可以代替部门经理行使各项职权。

部门工程师

协助部门经理工作，负责运输作业现场的组织、协调及指挥，负责作业工程中技术、安全、质量的检查、指导及审核等工作。负责作业计划及措施的实施，并解决作业过程中的重大技术问题。

技术组

在部门工程师的领导下，负责整个运输过程中各种技术方案的设计、制定，负责作业现场技术交底。作业指导及作业过程控制和监督，作业技术措施的编写。解决作业过程中具体技术问题，并就作业技术方面的问题组织、实施技术革新。严格执行项目规定使用的各项标准、程序，参加质量事故调查处理及质量分析活动。

安全组

负责本部门的安全管理工作，负责检查指导并监督执行安全作业规章制度。作业过程中每天召开安全作业例会，负责对施工人员的安全生产教育，组织安全作业检查，及时掌握安全作业情况，采取相应措施，保证作业安全。参加作业项目安全技术措施的审核、交底，参加事故的调查、分析和处理，同时做好现场安全管理工作的台帐。

质量组

编制质量检查计划、安全生产计划；组织进行质量安全事故的调查和处理；具体负责运输货物的验收；负责索赔证据、资料的收集管理；负责索赔报告的编制和索赔谈判；

负责采购的备品备件的验收工作。负责监督和检查本部门的作业质量，以及质量责任制的落实情况，严格执行各项质量管理及质量保证措施，严把过程质量关。

外勤组

负责整个部门对上对下联络，保障后勤生活服务工作，安排好施工人员的住宿，饮食、医疗卫生及生活必需品供应等，负责安全保卫和交通，为施工人员配备劳保用品。

公路运输作业组

负责设备公路运输，以及运输沿途车辆维修、调整等一切与公路运输车有关的事宜。

4、其他服务承诺

如有其他未涉及内容均按采购人要求和合同规定执行。

供应商对本项目的合理化建议、优惠条件及承诺

实行工程款专款专用，保证工程的顺利进行。

在工程施工过程中杜绝一切安全事故的发生。

推行目标责任化管理，做到职责分明，各负其责，协调配合，工程进度严格按照施工组织设计进行，确保工期按期完工。

施工按照合同约定的工期保质保量的完成，工期提前不计提前奖，如果由于自身原因导致施工工期延后，愿意按照合同约定的条款接受处罚。

若我方中标，则会按照招标人的要求及时与建设单位签订施工合同。

1、对业主的承诺

关于工程质量方面的承诺，按照业主领导的要求，结合我公司的综合实力，制定具体的工程质量保证措施并严格执行，我们承诺确保安全完成工程。

2、关于工程工期方面的承诺：我公司将严格按本投标文件中承诺的工期组织施工。中标后亦将严格执行双方合同约定的开、竣工日期。工期提前不要工期提前奖。若由于我们自己的原因造成工程延期，我们愿意按合同条款的约定承担违约责任。

3、关于现场安全、文明施工方面的承诺：我们保证现场安全文明施工符合国家、省、市的有关规定的要求。并根据现场实际情况提供现场文明施工平面图，制定详尽、具体的现场安全文明施工管理办法，并经建设单位批准后实施，坚持安全文明施工，确保市安全文明施工工地，创建绿色环保现场。

4、关于服务方面的承诺：工程竣工后，成立工种齐全的维修小组，与建设单位紧密配合，确保达到甲方的要求。并且我公司建筑工程质量回访服务中心可随时为建设单位提供优质服务。

5、合理化建议

我公司组织相关专家和各类人员对本工程的特点、难点和监理要点进行认真分析研究，结合我们的经验，提出下列合理化建议：

质量责任应落实到人，实行人名上墙制度，责任与利益挂钩，确保人人重视质量。

供应商的企业信誉进行分析、比较；企业信誉良好、履约信誉

信用服务_信用中国 | 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台

中国执行信息公开网
司法为民 司法便民

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
魏印雷	1308221982****6218
郑刚	5102021973****0919
韩永平	5129211973****3853

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
责任公司	
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
责任公司	
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1

限制高消费令

被执行人姓名/名称: 淄博前成建设有限公司
身份证号码/组织机构代码: 9137030208979554XF
省份: 山东省
验证码: ebar

查询结果
在全国范围内没有找到 9137030208979554XF 淄博前成建设有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

信用服务_信用中国 | 政府采购严重违法失信行为记录名单

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

淄博前成建设有限公司

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用服务_信用中国 | 重大税收违法失信主体_信息公开

creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuifalouweifaanjian/

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信息+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

淄博航成建设有限公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用服务_信用中国 | 失信被执行人_信用信息查询-信

creditchina.gov.cn/xinyongxinxi/index.html?index=0&scenes=defaultScenario&tableName=credit_xyzx_t...

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

淄博航成建设有限公司 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信息+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用信息查询 > 失信被执行人

筛选

信用类型:
不限 失信被执行人 异常经营名录 税收违法黑名单

提示: 如对搜索结果有异议, 可通过 [异议申诉系统](#) 进行申诉。

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

历史记录 清空

暂无浏览历史记录

相关文章

- 官方严惩涉医犯罪: 行为异常患者由保卫人员陪诊
- 国家旅游局曝光10起不合理低价游案例
- 中国人民银行: 调控显成效 房地产信贷增长势头回稳
- 认证人员: 以行业公信力助力质量提升
- 工商总局出台《国家企业信用信息公示

信用服务_信用中国 x 异常经营名录_信用信息查询_信... x

creditchina.gov.cn/xinyongxinxi/index.html?index=0&scenes=defaultScenario&tableName=credit_xyxz_t... 搜索

应用 百度 其他书签

欢迎来到信用中国 登录 注册 通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN 信用信息 统一社会信用代码 站内文章 淄博凯成建设有限公司 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信息+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用信息查询 > 异常经营名录

筛选

信用类型:
不限 失信被执行人 异常经营名录 税收违法黑名单

提示: 如对搜索结果有异议, 可通过 [异议申诉系统](#) 进行申诉。

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

历史记录 清空

暂无浏览历史记录

相关文章

- 官方严重违法犯罪: 行为异常重者由保卫人员陪诊
- 国家旅游局曝光10起不合理低价游案例
- 中国人民银行: 调控显成效 房地产信贷增长势头回落
- 认证人员: 以行业公信力助力质量提升
- 工商总局出台《国家企业信用信息公示系统操作规范》

信用服务_信用中国 x 税收违法黑名单_信用信息查询_信... x

creditchina.gov.cn/xinyongxinxi/index.html?index=0&scenes=defaultScenario&tableName=credit_xyxz_t... 搜索

应用 百度 其他书签

欢迎来到信用中国 登录 注册 通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN 信用信息 统一社会信用代码 站内文章 淄博凯成建设有限公司 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信息+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用信息查询 > 税收违法黑名单

筛选

信用类型:
不限 失信被执行人 异常经营名录 税收违法黑名单

提示: 如对搜索结果有异议, 可通过 [异议申诉系统](#) 进行申诉。

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

历史记录 清空

暂无浏览历史记录

相关文章

- 官方严重违法犯罪: 行为异常重者由保卫人员陪诊
- 国家旅游局曝光10起不合理低价游案例
- 中国人民银行: 调控显成效 房地产信贷增长势头回落
- 认证人员: 以行业公信力助力质量提升
- 工商总局出台《国家企业信用信息公示系统操作规范》

政府采购严重违法失信行为记录

ccgp.gov.cn/search/cr/

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线: 400-810-1996

中国政府采购网

中国政府购买服务信息平台

www.ccgp.gov.cn

首页 政府采购法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏 PPP频道

当前位置: 首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

政府采购严重违法失信行为信息记录

企业名称: 淄博凯成建设有限公司

执法单位: 处罚日期: 至

查找 重置

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的 具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
<p>没有该企业的相关记录</p> <p>本次查询的企业: 淄博凯成建设有限公司</p> <p>本次查询的时间: 2022年08月14日 15时57分</p>									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2022 中华人民共和国财政部

文书列表

wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217BMTKHNT2W0/index.html?pagelId=b6532b8f9337bf34baf4eb7...

2022年8月14日 星期日 欢迎您, 15253320661 退出 意见建议 返回主站 APP下载 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 搜索 ?

已选条件: 全文: 淄博凯成建设有限公司 x 案由: 单位行刑罪 x

保存搜索条件 清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 裁判日期 审判程序 全选 批量收藏

暂无数据!

- 关键词
- 案由
- 法院层级
- 地域及法院
- 裁判年份
- 审判程序
- 文书类型
- 案例等级