

# (高青县2022年产权型人才公寓房源筹集项目) 项目中标结果公告

一、项目名称：高青县2022年产权型人才公寓房源筹集项目

二、项目编号：SDGP370322000202202000124

三、中标（成交）信息：

序号	标段名称	供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
1	高青县2022年产权型人才公寓房源筹集（包二）	山东元和置业有限公司	山东省淄博市高青县芦湖街道高淄路9号芦湖招商中心202室	2458000.00元
2	高青县2022年产权型人才公寓房源筹集（包一）	淄博在河之洲房地产开发有限公司	山东省淄博市高青县芦湖街道高苑东路8号	4675350.00元

四、主要标的信息：（详见附件）

名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
产权型人才公寓房源筹集（包二）	房源地要在高青县区域内	筹集房源的单套面积不低于90m <sup>2</sup>	签订购房意向合同，房源锁定三年。	本项目筹集房源要居住方便，交通便利、地理位置优越、生活配套设施齐全、讯息流通快捷等条件
产权型人才公寓房源筹集（包一）	房源地要在高青县区域内	筹集房源的单套面积不低于90m <sup>2</sup>	签订购房意向合同，房源锁定三年。	本项目筹集房源要居住方便，交通便利、地理位置优越、生活配套设施齐全、讯息流通快捷等条件

五、评标委员会名单：高青县2022年产权型人才公寓房源筹集（包二）：毕秀玲、石爱军、赵溪丽、王继涛、邵松(采购人代表)；高青县2022年产权型人才公寓房源筹集（包一）：赵溪丽、王继涛、邵松(采购人代表)、毕秀玲、石爱军

六、评标委员会成员评审结果：高青县2022年产权型人才公寓房源筹集（包二）：山东元和置业有限公司(98.0、90.0、86.0、93.0、96.0)、高青华威房地产综合开发有限责任公司(99.0、86.0、84.0、89.0、80.0)、淄博在河之洲房地产开发有限公司(99.99、

86.99、85.99、93.99、93.99);高青县2022年产权型人才公寓房源筹集(包一):淄博在河之洲房地产开发有限公司(90.0、94.0、98.0、100.0、89.0),山东元和置业有限公司(82.92、91.92、92.92、97.92、82.92),高青华威房地产综合开发有限责任公司(78.92、89.92、92.92、98.92、84.92)

七、未中标(成交)供应商的未中标(成交)原因:

标包名称	供应商名称	供应商地址	未中标原因
高青县2022年产权型人才公寓房源筹集(包二)	高青华威房地产综合开发有限责任公司	高青县花沟镇花四北村	经评委综合评分,得分略低
高青县2022年产权型人才公寓房源筹集(包二)	淄博在河之洲房地产开发有限公司	山东省淄博市高青县芦湖街道高苑东路8号	经评委综合评分,得分略低
高青县2022年产权型人才公寓房源筹集(包一)	山东元和置业有限公司	山东省淄博市高青县芦湖街道高淄路9号芦湖招商中心202室	经评委综合评分,得分略低
高青县2022年产权型人才公寓房源筹集(包一)	高青华威房地产综合开发有限责任公司	高青县花沟镇花四北村	经评委综合评分,得分略低

八、资格审查未通过原因:

无

九、代理服务收费标准:100万元以内按1.5%,100-500万元以内按0.8%

代理服务收费金额:71000.00元

十、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

十一、其他补充事宜

无

十二、凡对本次公告内容提出询问,请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称:高青县住房和城乡建设局  
地址:山东淄博高青高苑路30号  
联系方式:0533-6987076

2.采购代理机构信息

名称:淄博三信建设项目管理有限公司  
地址:高青县黄河商务中心8楼820室  
联系方式:0533-6950338

3.项目联系方式

项目联系人:田英静  
电话:0533-6950338