

其他用于评分的证明材料
类似业绩

项目名称	建设单位	建设规模	工程质量
淄川区 2018 年农业综合开发高标准农田建设项目施工	淄川区太河镇人民政府	6195405.00	合格
2019 年淄博市淄川区龙泉镇 0.6 万亩高标准农田建设项目	淄川区龙泉镇人民政府	6547862.17	合格
2019 年山东省淄博市淄川区罗村镇 0.2 万亩高标准农田建设项目	淄川区罗村镇人民政府	2287858.80	合格
2020 年度淄川区岭子镇罗村镇开发区 1.2 万亩高标准农田建设项目施工(罗村镇)	淄博市淄川区罗村镇人民政府	3693866.38	合格
2020 年淄川区龙泉西河昆仑 1.1 万亩高标准农田建设项目（西河镇项目）	淄博市淄川区西河镇人民政府	2499000.00	合格
2020 年淄川区龙泉西河昆仑 1.1 万亩高标准农田建设项目（龙泉镇项目）二次	淄博市淄川区龙泉镇人民政府	6262760.81	合格
2021 年淄川区昆仑镇 0.2 万亩高标准农田建设项目	淄博市淄川区昆仑镇人民政府	2674415.22	合格
2021 年淄川区太河镇 0.5 万亩高标准农田建设项目	淄博市淄川区太河镇人民政府	3127728.1	合格

政府采购合同

(合同编号: ZCCGGK-2018058-1)

甲方(全称): 淄博市淄川区太河镇人民政府

乙方(全称): 淄博市淄川金烨建安有限公司

项目名称: 淄川区 2018 年农业综合开发高标准农田建设项目施工(标段一)

项目编号: ZCCGGK-2018058-1

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 淄川区 2018 年农业综合开发高标准农田建设项目施工

工程地点: 太河镇

工程内容: 太河镇 0.5 万亩小流域治理,包括施工图纸及工程量清单范围内的全部工作内容(含管材焊接、安装,水泵安装等工作内容)

资金来源: 财政资金

二、工程承包范围

承包范围: 本合同的范围与组成合同文件中规定内容一致。

三、合同工期

开工日期: 2018 年 5 月 6 日(具体开工日期以甲方开工令为准)

竣工日期: 2018 年 8 月 31 日

合同工期总日历天数 118 天。

四、工程质量标准: 合格。保修期: 执行《建设工程质量管理条例》的有关规定。

五、合同价款(人民币)

金额(大写): 陆佰壹拾玖万伍仟肆佰零伍元整

¥: 6195405.00 元

六、组成合同的文件

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书

- 3、招投标文件及其附件
- 4、标准、规范及有关技术文件
- 5、已标价的工程量清单
- 6、履约保证金（¥309770.00元）
- 7、承诺书（附件）

七、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修及成品保护责任。

九、工程款支付方式及时间：

合同签订并开工后付至合同价款的30%，完成总工程量的80%时支付合同价款的60%；工程竣工验收合格后无息退还履约保证金，工程竣工验收合格且通过审计后付至审计定案值的95%，剩余5%作为质保金，质保期（满一年）无质量问题无息付清。

承诺确保项目工期及质量，不提出任何索赔和拖延工期的要求。

乙方不能以甲方资金不到位为由，拒绝施工或者延误工期，否则甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿由此造成的全部损失。

税金的交付：乙方必须在项目所在地交纳税金，并由项目所在地税务部门出具合格的税务发票。

十、清单漏项、增加的工程量清单等项目，其综合单价按下列方法确定：

- 1、合同中已有适用工程项目综合单价的，按合同中已有的综合单价确定；
- 2、合同中有类似工程项目综合单价的，可以参照合同中类似项目综合单价组价原则确定；

3、合同中没有适用或类似于变更工程综合单价的，由乙方提出综合单价，经甲方确认后执行并结算，综合单价组成原则：

执行《山东省农业综合开发土地治理项目工程概预算定额》及现行有关规定；人工工资单价执行71.02元/定额工日；材料价格按施工期相应的《淄博工程造价指南》中的材料价格（须经甲方、财政局确认），造价指南缺项的，由甲方、财政局共同考察后确定材料价格。

执行上述标准后结算值下浮5%（人工费、定质定价材料不参与下浮）

十一、甲乙双方权利与义务：

缴履约保证金。

十五、争议解决

本合同在履行过程中发生争议，甲乙双方协商解决；协商不成，甲乙双方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十六、合同生效及合同份数

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。合同执行期内，双方均不得随意变更或解除合同。如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

本合同及补充规定一式肆份，均须报淄川区政府采购监督管理办公室备案，备案后甲乙双方各执壹份，备案留存贰份，淄川区政府采购监督管理办公室只负责备案合同留存，不负任何合同责任。

甲方：(公章)
法定代表人
或授权委托人：(签字或盖章)
地 址：
电 话：

乙方：(公章)
法定代表人
或授权委托人：(签字或盖章)
地 址：
电 话：6125009

签订时间：2018年5月6日
签订地点：淄博市淄川区太河镇人民政府

合同书

甲方：淄博市淄川区龙泉镇人民政府

乙方：淄博市淄川金烨建安有限公司

签订时间：2019年12月24日

项目编号：SDGP370302201902000411

项目名称：2019年淄博市淄川区龙泉镇0.6万亩高标准农田
建设项目

206

甲方：淄博市淄川区龙泉镇人民政府

乙方：淄博市淄川金烨建安有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，为明确甲乙双方责任、权利和义务，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、招投标文件及其附件
- 4、标准、规范及有关技术文件
- 5、已标价的工程量清单
- 6、合同执行期间经备案部门同意的双方达成的补充协议
- 7、承诺书（附件）

双方有关事项的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

二、工程概况

工程名称：2019年淄博市淄川区龙泉镇0.6万亩高标准农田建设项目；

工程地点：淄博市淄川区龙泉镇；

工程内容：本项目包含修建塘坝、蓄水池工程、新建扬水站、新建打机电井工程、节水管
道工程、田间道路和农田输配电等工程；

资金来源：财政资金；

三、合同价款

大写：陆佰伍拾肆万柒仟捌佰陆拾贰元壹角柒分

小写：6547862.17元

四、合同工期

开工日期： 年 月 日（具体以甲方通知为准）

竣工日期： 年 月 日

总工期：156日历天。

五、承包方式

税金的交付：乙方必须在淄川区交纳税金，并由淄川区税务部门出具合格的税务发票（淄博市内企业除外）。

十三、违约责任

合同生效后，如乙方违约，甲方有权终止合同，由乙方赔偿本次和再次采购所发生的所有费用及影响正常施工所造成的一切损失。

十四、争议解决

本合同在履行过程中发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方可协商解决。协商不成，甲、乙双方均可向甲方所在地人民法院起诉。

十五、其他约定

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。因乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由乙方承担，并承担给甲方造成的经济损失。乙方须按规定向甲方、监理方提交包括材料材质在内的分项工序报验，由甲方将验收合格的样品封存。验收合格后方可进行施工，否则责任由乙方负责。

十六、合同生效

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。合同执行期内，双方均不得随意变更或解除合同。如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

本合同及补充规定一式六份，均须报淄博市淄川区政府采购监督管理办公室备案，备案后甲乙双方各执二份，备案留存一份，代理机构执一份。淄川区政府采购监督管理办公室只负责备案合同留存，不负任何合同责任。

甲方：（公章）
法定代表人
或授权代表人：（签字或盖章）
地址：
电话：

乙方：（公章）
法定代表人
或授权代表人：（签字或盖章）
地址：
电话：

山贾印万

政府采购合同

项目名称: 2019年山东省淄博市淄川区罗村镇0.2万亩高标准农田建设项目

合同编号: 37030216500220190016 001

采购编号: SDGP370302201902000409

甲 方: 淄博市淄川区罗村镇人民政府

乙 方: 淄博市淄川金烨建安有限公司

李建波

220

第四章 合同条款及格式

发包人：淄博市淄川区罗村镇人民政府（全称）

承包人：淄博市淄川金烨建安有限公司（全称）

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，结合本项目工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：2019年山东省淄博市淄川区罗村镇0.2万亩高标准农田建设项目

2、工程地点：淄博市淄川区罗村镇

3、工程施工范围和-content：工程清单内所有工作内容

4、设计单位：_____

5、监理单位：_____

5、资金来源：财政资金

第二条 合同工期

1、开工日期：_____年__月__日

2、竣工日期：_____年__月__日

3、合同工期总天数：150日历天

第三条 工程质量标准：合格

第四条 合同价款

金额（大写）：贰佰贰拾捌万柒仟捌佰伍拾捌元捌角整（人民币）

（小写）：2287858.80元（人民币）

第五条 组成合同的文件

- 1、本合同协议书（包括补充协议条款）；
- 2、双方有关工程的洽商、变更等书面协议和文件；
- 3、招标文件、投标文件（及附件）、中标通知书和答疑纪要；
- 4、国家、省、淄博市制定的有关高标准农田建设工程的标准、规范及有关技术文件；
- 5、规划设计文本及图纸；

第三十三条 未经发包人同意，承包人不得将全部或部分工程转包给其他单位或个人，一经发现，发包人有权解除合同，并由承包人负责赔偿因此造成的一切损失。

第三十四条 由于政策变化、不可抗力，双方以外的原因导致工程停工或者缓建，使合同不能正常履行，承包人应妥善保管好已完工程和已购材料设备的保护和移交工作。承包人按发包人的要求撤离现场。发包人按合同规定支付已完工工程款。

第三十五条 本工程竣工验收合格或达到优良标准，不计任何奖项；工程提前竣工，原则上不计工期提前奖，但经发包人同意的除外。

第三十六条 本合同自双方签字盖章之日起生效，至工程竣工付清工程尾款时终

止，有关保修条款至保修期满失效。

第三十七条 本合同未尽事宜，经双方共同协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同，具有同等法律效力。

第三十八条 本合同一式六份。发包人、承包人各执二份，备案部门执一份，代理机构执一份。

罗村街道办事处政府采购监督管理科只负责备案合同留存，不负任何合同责任。

发包人：（公章）

法人代表：（签字）

地址：

张学

承包人：（公章）

法人代表：（签字）

地址：

13002709333

18553332729

备案部门：（盖章） 地址：

电 话：

政府采购合同

项目名称:2020年淄川区龙泉、西河、昆仑1.1万亩高标准
农田建设项目(西河镇项目)

合同编号:37030291800220200029_001

采购编号:SDGP370302202002000300

甲 方:淄博市淄川区西河镇人民政府

乙 方:淄博市淄川金烨建安有限公司

签订地点:淄博市淄川区西河镇人民政府

签订时间:2020年10月10日

杨洪迪

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，为明确甲乙双方责任、权利和义务，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- A. 备案合同
- B. 工程质量保修书
- C. 廉政合同
- D. 安全生产合同
- E. 工程量报价清单

双方有关事项的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

二、工程概况

工程名称：2020年淄川区龙泉、西河、昆仑1.1万亩高标准农田建设项目（西河镇项目）

工程地点：淄博市淄川区西河镇

工程内容：招标文件及工程量清单中所列出的全部内容。

资金来源：财政资金

三、合同价款

大写：贰佰肆拾玖万玖仟元整

小写：2499000.00元

四、合同工期

2021年4月底前完工，若施工期间遇到恶劣天气时施工单位可以与采购人协商工期顺延。具体开工日期以采购人通知为准。

五、承包方式

包工包部分材料（工程所用材料均须为正规厂家生产的合格产品，质量标准均须符合国家相关标准要求。采购人有权对中标供应商所供材料质量进行检验，如检验不合格，中标供应商须无条件更换合格材料，并承担相应的损失）。PE管和镀锌钢管均由甲方提供，供应商报价时自行扣除材料费。

执壹份。淄川区政府采购监督管理办公室只负责备案合同留存，不负任何合同责任。

甲方：（公章）

法定代表人

或授权代表人：（签字或盖章）

地 址：淄川区西河镇

电 话：0533-5310887

乙方：（公章）

法定代表人

或授权代表人：（签字或盖章）

地 址：淄川经济开发区鲁泰西路

电 话：0533-6125009

备案部门：

地 址：

电 话：

政府采购中标通知书

系统编号：SDGP370302202002000300

淄博市淄川金烨建安有限公司：

你单位 2020 年 09 月 27 日参与采用竞争性磋商方式采购的 2020 年淄川区龙泉、西河、昆仑 1.1 万亩高标准农田建设项目（西河镇项目）项目投标，经评审委员会评审，确定你单位为本项目包 2020 年淄川区龙泉、西河、昆仑 1.1 万亩高标准农田建设项目（西河镇项目）的中标单位。

项目编号：SDGP370302202002000300

中标金额：大写：贰佰肆拾玖万玖仟零佰零拾零元零角零分

小写：2499000.0000 元

采购人：淄博市淄川区西河镇人民政府

代理机构：山东天马招标代理有限公司



合同书

甲 方：淄博市淄川区罗村镇人民政府

乙 方：淄博市淄川金烨建安有限公司

签订时间：2020年10月27日

签订地点：淄博市淄川区罗村镇人民政府

项目名称：2020年度淄川区岭子镇、罗村镇、开发区1.2万亩高标准农田建设项目施工（罗村镇）

项目编号：SDGP370302202002000308

袁金刚

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，为明确甲乙双方责任、权利和义务，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、招标文件及其附件
- 4、标准、规范及有关技术文件
- 5、已标价的工程量清单
- 6、合同执行期间经备案部门同意的双方达成的补充协议。
- 7、承诺书

双方有关事项的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

二、工程概况

工程名称：2020年度淄川区岭子镇、罗村镇、开发区1.2万亩高标准农田建设项目施工（罗村镇）；

工程地点：淄川区罗村镇；

工程内容：本工程为2020年度淄川区岭子镇、罗村镇、开发区1.2万亩高标准农田建设项目施工（罗村镇），建设内容包含浇灌与排水工程、田间道路、农田输配电等工程；

资金来源：财政资金；

三、合同价款

大写：叁佰陆拾玖万叁仟捌佰陆拾陆元叁角捌分

小写：3693866.38元

四、合同工期：

2021年5月31日前竣工验收合格（具体开工时间以甲方通知为准）

五、承包方式

本工程由乙方以包工、包料、包质量、包安全、包文明作业的方式实施总承

解除合同。如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

本合同及补充规定一式六份，均须报淄博市淄川区政府采购监督管理办公室备案，备案后甲乙双方各执二份，备案留存一份，代理机构执一份。淄川区政府采购监督管理办公室只负责备案合同留存，不负任何合同责任。

甲方：（公章）

法定代表人

或授权代表人：（签字或盖章）

地 址：

电 话：18553332729

乙方：（公章）

法定代表人

或授权代表人：（签字或盖章）

地 址：

电 话：6125009

备案部门：

地 址：

电 话：

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

政府采购合同

项目名称:2020年淄川区龙泉、西河、昆仑1.1万亩高标准农田建设项目(龙泉镇项目)二次

合同编号:37030291900220200018_001

采购编号:原 SDGP370302202002000301

甲 方:淄博市淄川区龙泉镇人民政府

乙 方:淄博市淄川金烨建安有限公司

签订地点:淄博市淄川区龙泉镇人民政府

签订时间:2020年11月8日

60
7

341

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，为明确甲乙双方责任、权利和义务，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- A. 备案合同
- B. 工程质量保修书
- C. 廉政合同
- D. 安全生产合同
- E. 工程量报价清单

双方有关事项的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

二、工程概况

工程名称：2020年淄川区龙泉、西河、昆仑1.1万亩高标准农田建设项目（龙泉镇项目）二次

工程地点：淄博市淄川区龙泉镇

工程内容：招标文件及工程量清单中所列出的全部内容。

资金来源：财政资金

三、合同价款

大写：陆佰贰拾陆万贰仟柒佰陆拾元零捌角壹分整

小写：6262760.81元

四、合同工期

2021年4月底前完工，若施工期间遇到恶劣天气时施工单位可以与采购人协商工期顺延。具体开工日期以采购人通知为准。

五、承包方式

包工包部分材料（工程所用材料均须为正规厂家生产的合格产品，质量标准均须符合国家相关标准要求。采购人有权对中标供应商所供材料质量进行检验，如检验不合格，中标供应商须无条件更换合格材料，并承担相应的损失）。PE管和镀锌钢管均由甲方提供，供应商报价时自行扣除材料费。

执壹份。淄川区政府采购监督管理办公室只负责备案合同留存，不负任何合同责任。

甲方：(公章)

乙方：(公章)

法定代表人

法定代表人

或授权代表人：(签字或盖章)

或授权代表人：(签字或盖章)

地 址：淄川区龙泉镇

地 址：淄川经济开发区鲁泰西路

电 话：5880205

电 话：6125009

备案部门：

地 址：

电 话：



电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

政府采购中标通知书

系统编号：原 SDGP370302202002000301

淄博市淄川金烨建安有限公司：

你单位 2020 年 11 月 05 日参与采用公开招标方式采购的 2020 年淄川区龙泉、西河、昆仑 1.1 万亩高标准农田建设项目（龙泉镇项目）项目投标，经评审委员会评审，确定你单位为本项目包 2020 年淄川区龙泉、西河、昆仑 1.1 万亩高标准农田建设项目（龙泉镇项目）的中标单位。

项目编号：原 SDGP370302202002000301

中标金额：大写：陆佰贰拾陆万贰仟柒佰陆拾零元捌角壹分

小写：6262760.8100 元

采购人：淄博市淄川区龙泉镇人民政府

代理机构：山东天马招标代理有限公司



电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

合 同 书

项目名称：2021年淄川区昆仑镇0.2万亩高标准农田建设项目

甲方：淄博市淄川区昆仑镇人民政府

乙方：淄博市淄川金辉建安有限公司

代理机构：山东诚诺建设项目管理有限公司

项目编号：SDGP370302202102000119

签订地点：淄博市淄川区昆仑镇人民政府

签订时间：2021年09月30日

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

82

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规的规定，为明确甲乙双方责任、权利和义务，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- A. 备案合同
- B. 工程质量保修书
- C. 廉政合同
- D. 安全生产合同
- E. 工程量报价清单
- F. 二轮报价
- G. 成交通知书

双方有关事项的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

二、工程概况

工程名称：2021年淄川区昆仑镇0.2万亩高标准农田建设项目

工程地点：淄博市淄川区昆仑镇

工程内容：包括工程量清单范围及施工过程中的全部工作内容。

资金来源：财政资金

三、合同价款

大写：贰佰陆拾柒万肆仟肆佰壹拾伍元贰角贰分

小写：¥2674415.22元

四、合同工期

合同生效后，于2022年01月31日前内完成项目清单范围内的全部工程施工内容，并经验收合格。具体开工日期以采购人书面通知为准。

五、承包方式

包工包部分材料（工程所用材料均须为正规厂家生产的合格产品，质量标准均须符合国家相关标准要求。采购人有权对中标供应商所供材料质量进行检验，如检验不合格，

十五、其他约定

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。因乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由乙方承担，并承担给甲方造成的经济损失。乙方须按规定向甲方、监理方提交包括材料材质在内的分项工序报验，由甲方将验收合格的样品封存。验收合格后方可进行施工，否则责任由乙方负责。

十六、合同生效

本合同签字、盖章后生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。本合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

本合同一式伍份，甲方执贰份，乙方执壹份，采购代理机构执壹份，备案部门执壹份。淄川区政府采购监督管理办公室只负责备案合同留存，不负任何合同责任。

甲方：（公章）
法定代表人
或授权代表人：（签字或盖章）
地址：2013
电话：5721622

乙方：（公章）
法定代表人
或授权代表人：（签字或盖章）
地址：淄川经济开发区鲁泰西路
电话：6125009

政府采购中标通知书

系统编号：SDGP370302202102000119

淄博市淄川金烨建安有限公司：

你单位 2021 年 09 月 23 日参与采用竞争性磋商方式采购的 2021 年淄川区昆仑镇 0.2 万亩高标准农田建设项目项目投标，经评审委员会评审，确定你单位为本项目包 2021 年淄川区昆仑镇 0.2 万亩高标准农田建设项目的中标单位。

项目编号：SDGP370302202102000119

中标金额：大写：贰佰陆拾柒万肆仟肆佰壹拾伍元贰角贰分

小写：2674415.2200 元

采购人：淄博市淄川区昆仑镇人民政府

代理机构：山东诚诺建设项目管理有限公司



电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

合 同 书

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

项目名称：2021年淄川区太河镇0.5万亩高标准农田建设项目

甲 方：淄博市淄川区太河镇人民政府

乙 方：淄博市淄川金烨建安有限公司

代理机构：山东诚诺建设项目管理有限公司

项目编号：SDGP370302202102000121-2

签订地点：淄博市淄川区太河镇人民政府

签订时间：2021年10月17日

电子化政府采购
山东省财政厅监制

电子化政府采购
山东省财政厅监制

83

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规的规定，为明确甲乙双方责任、权利和义务，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- A. 备案合同
- B. 工程质量保修书
- C. 廉政合同
- D. 安全生产合同
- E. 工程量报价清单
- F. 二轮报价
- G. 成交通知书

双方有关事项的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

二、工程概况

工程名称：2021年淄川区太河镇0.5万亩高标准农田建设项目

工程地点：淄博市淄川区太河镇

工程内容：包括工程量清单范围及施工过程中的全部工作内容。

资金来源：财政资金

三、合同价款

大写：叁佰壹拾贰万柒仟柒佰贰拾捌元壹角

小写：¥3127728.1元

四、合同工期

合同生效后，于2021年12月31日前内完成项目清单范围内的全部工程施工内容，并经验收合格。具体开工日期以采购人书面通知为准。

五、承包方式

包工包部分材料（工程所用材料均须为正规厂家生产的合格产品，质量标准均须符合国家相关标准要求。采购人有权对中标供应商所供材料质量进行检验，如检验不合格，

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。因乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由乙方承担，并承担给甲方造成的经济损失。乙方须按规定向甲方、监理方提交包括材料材质在内的分项工序报验，由甲方将验收合格的样品封存。验收合格后方可进行施工，否则责任由乙方负责。

十六、合同生效

本合同签字、盖章后生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。本合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

本合同一式伍份，甲方执贰份，乙方执壹份，采购代理机构执壹份，备案部门执壹份。淄川区政府采购监督管理办公室只负责备案合同留存，不负任何合同责任。

甲方：（公章）

法定代表人

或授权代表人：（签字或盖章）

地址：

电话：

乙方：（公章）

法定代表人

或授权代表人：（签字或盖章）

地

电



[Handwritten signature]
18560887005

[Handwritten signature]
淄川经济开发区阜泰北路
电话：0533-6125009

政府采购中标通知书

系统编号：SDGP370302202102000121

淄博市淄川金烨建安有限公司：

你单位 2021 年 10 月 09 日参与采用公开招标方式采购的 2021 年淄川区太河镇 0.5 万亩高标准农田建设项目项目投标，经评审委员会评审，确定你单位为本项目包 2021 年淄川区太河镇 0.5 万亩高标准农田建设项目（湾头村、北岳阴村、南岳阴村）的中标单位。

项目编号：SDGP370302202102000121

中标金额：大写：叁佰壹拾贰万柒仟柒佰贰拾捌元壹角零分

小写：3127728.1000 元

采购人：淄博市淄川区太河镇人民政府

代理机构：山东诚诺建设项目管理有限公司



针对本工程的维护、服务体系、各项服务制度

1、关于工程质量方面的承诺

合格

2、关于工程工期方面的承诺

我公司将严格按照采购人及招标文件规定的工期组织施工。中标后亦将严格执行双方合同约定的开、竣工日期。工期提前不计提前工期奖。若因我方原因造成工期延期，我方愿按合同条款的约定承担违约责任。

3、关于现场安全、文明施工方面的承诺

我方保证现场安全文明施工符合国家、省、市的有关规定的要求，并根据现场实际情况提供现场文明施工平面图，特制定详尽、具体的现场安全文明施工管理办法，并经建设单位批准后实施，工程确保安全文明施工，按照市级安全文明工地标准施工。

4、关于项目经理及管理人员方面的承诺

对于本投标文件中我们拟定的项目经理、主要施工管理人员及工程所需的主要机械设备，我们承诺：不经贵单位同意绝不更换和减少。在施工过程中，如建设单位认为该工程的项目经理或其他管理人员不称职，我公司将根据情况予以调整。

5、关于在雨季、农忙季节、法定节假日的劳动力保证方面的承诺

若该工程由我公司中标，我公司将把该工程列为重点工程，从人力、财力、物力等方面全力支持，以确保该工程优质高速完成，为此特制定了一整套确保雨季、农忙季节及法定节假日期间正常施工的管理办法及具体措施，以保证该工程在上述季节内严格我公司所制定的网络计划进行施工，确保该工程的形象进度和施工质量达到建设单位和要求，决不辜负业

主对我方的信任。

6、关于与业主及监理单位配合方面的承诺

我公司确保所有参加承建该工程的工程技术人员严格按照国家规定和地方性法规要求施工，并本着“以诚信、智慧、科技、管理铸就更高品质和更富情感的建筑精品”质量方针，多向建设单位、监理单位提出合理化建议：相互密切配合，快速优质地完预定目标。

7、关于资金使用方面的承诺

我公司将把该工程列为重点工程，确保本工程的正常连续施工，为此，我公司承诺将在公司内部设立专项帐户，以保证资金使用上做到专款专用。在建设单位资金暂不到位时，在公司内部向该工程调剂资金，确保该工程的正常连续施工。

8、承建该工程的有利条件及优势

(1) 具有承接该工程的综合实力

我公司以技术力量雄厚、施工质量一流而享誉四方。各项目部为直属队伍，在人力、物力方面由公司统一调动安排，工资、资金集中管理，不存在松、散现象。根据工程进度情况，我们能随时从各个项目部抽调人员，充实现场施工力量。工程项目全部由我公司承建，决不搞外包，如发现我们有外包现象，甘愿接受建设单位的任意处罚。

(2) 具有配套的专业队伍

我公司综合实力雄厚，专业队伍齐全，管理手段严格，具有创优质高速的施工队伍，各分公司项目部相互协作、配合默契，施工经验丰富，确保各专业由自己的队伍施工，为全面完成该工程奠定坚实的基础。

(3) 具有成熟科学的同类工程施工经验

公司成立多年来，积累和完善了整套大中型类似项目的技术手段和科学的管理方法，总结出了成熟先进的施工方法，且具有同类工程的施工经验。以优质高速赢得了良好的社会信誉。我们有信心、有能力使该工程实现工期、质量及安全文明施工的既定目标。

(4) 质量管理严格

公司多年来建立健全了严格、系统的质量管理体系。公司上下牢固树立“发挥企业整体优势、创建名牌工程、强化质量管理、保证用户满意”的方针，严格贯彻 IS09001 国际质量体系标准，强化工序质量控制和一次成优率，从施工过程中能保证工程质量。

(5) 公司拥有先进的施工机械设备

我公司拥有技术性能先进的进口及国产机械设备和技术设施，各种设备及机具齐全，各种大中型机械设备配套齐全，具有承接该工程所需的各种机械设备，完全有能力保证按计划进入现场，保证工程按时开工，按时竣工。

9、服务承诺：

(1) 实行定期回访制度：本工程在竣工两年内，每半年对工程进行一次定期回访，以便及时处理工程施工过程中的不足之处，积极采纳业主的意见，有利于我公司在今后施工过程中技术和质量的改进。

工程竣工后保修服务，我公司有专业施工现场维修队，24 小时值班，做到人不离岗、随叫随到，并保证维修的质量达到业主满意。

(2) 社会服务承诺

工程质量：凡我公司施工的工程，工程质量均为一次交验合格，合格率达 100%，工程合同履约率 100%，工程定向优良率 100%，竣工面积优良

率达到 90%以上，为社会提供更多的优质建筑产品。

合同履行：严格执行《建筑法》及建筑施工合同的各项规定。凡因我公司原因造成违约，按其条款内的违约责任承担处罚。

施工工期：严格按与建设单位约定的施工工期实施。因我方原因延误我方承担约定内的经济责任。

(3) 建筑产品保修及回访

因我公司施工原因造成的工程质量问题，确属保修期内、符合保修范围的建筑产品，均由我公司按建设部《建筑工程保修办法》实施保修。

自接到保修任务之日起，即刻响应，30 分钟内到达现场与建设单位共同商定保修项目、修复时间、修复质量，并如期实施保修。

因我方原因未按商定保修项目的期限、质量实施保修、我公司承担违约责任。

我公司在工程维修中诚恳地请用户对我们所建设的工程提出宝贵意见，在维修中如不能达到用户所要求，我公司将给予维修班罚款，在维修中若损坏用户的物品，我公司将做全额赔偿，向用户赔礼道歉，并赔偿用户的一切损失。

我公司将对所施工的工程定期回访，虚心接受建设单位及用户的意见，并就提出的问题制成回访单，逐项进行落实，以最快的速度，并且在不影响用户办公的情况下维修完。

10、维修服务制度

我公司按照国际标准化组织颁布的 IS09001 质量标准，已建立起一套行之有效的质量保证体系。该体系包括了从工程项目的投标、签定合同到竣工交付使用，直到交工后保修与回访的全过程，充分体现了 IS09001 中

19 个要素的要求。该体系以质量手册为核心和指导，以程序文件为日常工作准则，以作业指导书为操作的具体指导，所有质量活动都有质量计划并具体反映到质量记录中，使得施工过程标准化、规范化、有章可循、责任分明。

在本工程施工中，按照 ISO9001 标准的全部要素组织施工，公司建立以总工程师为首的质量监督检查组织机构，横向包括各职能机构，纵向包括公司、项目部直至施工班组，形成质量管理网络，项目部建立以项目经理为总负责，项目质量工程师中间控制，项目质检员基层检查的管理系统，对工程质量进行全过程、全方位、全员的控制。

工程维修、服务制度

目的

1、为了规范公司维修管理，节省成本，提高设备使用效率并确保其使用安全。

2、明确管理职责，规范工程技术部工程维修管理工作。

适用范围

适用于公司所有的项目。

术语与定义

工程维修：是指完成竣工验收之后，各项施工内容在保修期时限之内，针对工程所产生的与施工相关的工程质量问题所进行的维护和修理工作。

质保期：自工程竣工验收合格之日起 1 年

工程维修职责

1、维修人员：负责公司内部维修物料的请购及相关维修工作。

2、维修部门负责人：确认部门的维修申请单，部门内申请维修的审

核。

内勤人员：负责维修物料的采购，维修物料的入库及发料。

总经理：审批公司重大维修安装项目。

维修前期准备

维修人员根据《工程项目维护记录单》（简称维修单）描述内容现场了解情况包括工作环境情况、工作人员状况、施工物料等。

维修人员据现场情况要购设备维修的需填写《请购单》，由申请人呈相关部门负责人审核，再由采购部人员采购。

维修过程管控

维修人员在维修时首先要注意安全，确保安全后方可进行维修作业，包括梯子是否牢靠、是否符合消防安全规定、高空作业是否有安全措施等。

2、维修人员要按《维修单》上的时间及要求按时完成维修作业。

3、在维修过程中如果有其他因素不能及时完成的，应该向相关部门协调，达成一致意见后再确认维修时间。

维修作业规定

维修岗人员应依据国家相关规定具备专业上岗资格证书，如《电工上岗证》等。

2、针对突发事件，员工应妥善处置并及时上报相关领导。

3、各部门如果需要维修或保养，须填写《维修单》，按流转程序传递，由维修岗根据轻重缓急尽快处理、维修。

4、《维修单》流转程序

各部门如果有维修工作，应填写《维修单》；

遇特殊、紧急情况，可直接通知维修岗，迅速处理，但必须在1日内

补报《维修单》；

应在每天早晨 9 点之前将汇集的《维修单》交至维修岗；

维修岗应在 1 小时之内核实、确认维修内容，按照轻重缓急安排好工作顺序；

维修岗根据《维修单》制定维修计划和物品采购计划，呈报部门主管审批后实施维修；

对于要请外部专业施工人员维修的工作，维修岗应该积极主动做好工作衔接，制定维修方案，妥善的安排维修时间。

维修岗应将安排的维修计划或方案提前通知报修部门，以提前做好工作安排。

工程服务承诺

1、工程回访与保修

(1) 工程交工验收后，我公司将启动“工程回访与保修程序”，定期进行回访并做好记录，及时了解工程竣工后的使用情况和质量情况，掌握第一手材料厂，以便在以后的工作中加以改进，工程一旦出现质量问题，我公司将 30 分钟内到位进行修理、维护直至工程合格，为业主提供满意的后期服务。

(2) “工程回访与保修小组”由公司工程部相关人员构成，由公司直接领导，负责在缺陷责任期内提供满意的后期服务。

(3) 合同规定缺陷责任期结束，并且修缮任务完成时，公司负责与业主签订工程移交手续，保证向业主交出优质的产品。

2、用户服务目的

全方位、全过程为用户提供“至诚至信的完美服务、百分之百的用户

满意的服务”是我公司的企业宗旨，是工程项目施工管理中始终遵循的原则。目的在于完善产品的质量和售后服务，创造优质、全方位的服务。以一流的管理、一流的技术、一流的施工、一流的服务去实现我们对业主的承诺，创建用户完全满意的工程。

释义：用户：指产品的用户，即业主（或使用者）；

全方位：指用户对产品的要求和意识（包括潜在意识）；

全过程：指工程的四个阶段（工程开工前期、工程施工中期、工程保修保修期结束）。

3、用户服务目标

“至诚至信的完美服务、百分之百的用户满意的服务”，

(1) 工程施工阶段服务目标：

在工程施工及管理的全过程中，完成业主对项目明确和潜在的服务需求，以达到工程预定的工程质量目标，实现对业主的承诺。

(2) 工程竣工后的服务目标：

保证工程的安全和使用功能，协助业主对工程进行全面的维护。

4、用户服务工作的原则及标准

站在客户的立场上考虑问题、解决问题，把客户的需求和满意放到一切考虑因素之首，同时必须做到兼顾企业利益，使客户利益与企业利益相得益彰。必须做到：服务热情周到，信息交流畅通，反应快速准确，质量保证完善。

5、保修期限

工程保修期限：按合同和国家规定执行。

6、用户服务的组织机构和管理体系

（1）用户服务的组织机构

本工程施工阶段，公司将委派优秀的管理人员组成工程项目管理班子，按照项目管理手册和程序文件的要求进行项目施工管理。严格按照公司的质量保证体系来运作，以全面质量管理为中心环节，出色地完成施工阶段的服务目标。工程竣工后，由公司直接负责对工程竣工后保修期内，售后服务的组织工作和保修结束后为业主提供维修保养计划。

（2）用户服务管理体系

①前期策划服务

工程开工前期，我公司可协助业主进行工程前有关组织工作的具体运作，帮助业主协调周边环境等工作。

②过程精品服务

在施工过程中，要考虑用户的需求和利益，尽可能满足用户潜在的要求，以“精品工程”回报业主。同时，我公司可利用技术优势，为工程提供细部节点的深化设计和提出合理化的建议供设计单位参考。

（3）服务管理的内容

①根据用户的要求完善我们的施工方案，和设备物资选型等工作。

②对施工中用户提出的问题及时办理。

③对用户在施工管理过程中提出的意见，项目经理部及时分析、汇总。作为质量改进和改善管理工作的依据。

④公司于项目部、项目部与班组之间建立良好的沟通体系，使人员、材料、机械等均达到最佳工作状态。使各工序之间形成良好的衔接。

（4）定期服务

①在工程保修期内对用户进行回访，了解用户对使用功能不完善方面

的意见和处理急需解决的质量问题。

②保修期内每月至少一次电话回访，每月至少一次到现场调查。

③保修期结束前一个月进行交接回访，了解用户对建筑产品的全面评价及后期出现的质量问题，并及时改正，以便互相交流意见。

④保修期阶段根据工程情况制订保修计划，该阶段的模式为“一、二、三、四”模式。

一个结果——用户完全满意；

二个理念——带走用户的烦恼；保质保量文明施工；

三个降低——降低用户投拆率，降低服务遗漏率，降低服务质量不满意度；

四个不漏——一个不漏地记录问题；一个不漏的处理问题；一个不漏地复查结果；一个不漏地反馈问题。

（5）后期延伸服务

保修期过后，根据业主要求，我公司可为业主提供其他特殊服务。

比如：局部免费维修。

二、维修保护内容

工程完工时，首先成立由项目总工为组长，技术干部及有关人员组成的工程回访与保修小组，负责缺陷责任期内对工程的维护工作。

缺陷责任期内，工程回访与保修小组要定期对所建工程进行全面、仔细的组织检查，遇地震、暴风等不可抗拒的自然灾害后要随时组织检查，对出现的工程缺陷要登记清楚，分析原因，及时向业主上报缺陷数量、缺陷范围、缺陷责任及原因，并立即组织维修。

各项缺陷的修复必须符合规范要求并取得业主的认可。

缺陷责任的维护分两种情况，若因本公司施工质量问题造成的，本公司自己拿出修复方案并报业主批复后立即实施，若属非本公司责任造成的缺陷，本公司将及时上报业主，并按照业主批复的方案组织维修。

服务响应时间，故障排除时限

1 日常巡查

设立工程调度部、日常巡查组、应急抢修组专门负责工程质量应急抢修。

2 工作流程

日常巡查组分两队人员分别从各个施工区域组织巡查。发现破损及各种质量隐患第一时间向业主进行信息反馈。

在业主发出修复指令后由工程调度部通知应急修复组组织维修。

(4) 安全文明施工及环境保护要求

1. 施工期间必须严格按照有关规定，做好施工现场管理，做到安全文明施工，包括施工人员安全和其他工作人员安全，否则出现的一切人身伤亡事故均由承包人负责；对于不按规定要求施工的，发包人有权中止其施工，不听劝阻的，将做罚款处理，直至停止施工。

2 施工现场要设置醒目的符合安全规定的安全警示标志、安全标语、夜间须设警示灯，设置标准及数量需满足安全法的相关规定，并设专人负责值班，作业现场有安全操作规章制度。

3 承包人应做好场区内环境保护，防止环境污染。承包人使用任何机械前，须报请发包人同意；施工中不得污染周边环境；做好各类设施的维护。任何因施工造成的环境破坏和污染，承包人都有责任采取措施予以防止和消除。由于承包人过失、疏忽或未按发包人指示做好环境保护工作导

致需要另外采取环境保护措施，这部分额外工作的费用应由承包人负担。在施工期间或竣工后，注意保护施工现场的环境卫生，工程施工中的垃圾要及时外运，不得在工地存放，弃置点：政府指定垃圾场。工程竣工后，将施工垃圾全部清理完毕，做到工完、料净、场地清。

4 工程施工要求

4.1 工程施工用水、电、施工现场的临时设施和场地平整以及竣工后的清理工作，均由承包人自行解决。

4.2 工程施工过程中造成的地下管线、人行道、路面、路缘石及其它设施的损坏，由承包人负责恢复原状，一切责任由承包人承担。

4.3 工程施工过程中如需中断交通，承包人有义务配合交通管理部门和发包人组织施工现场的交通管理，做好有关交通警示。

4.4 承包人必须对施工现场负责，并有义务拒绝未取得发包人认可的进场施工证的其他专业施工队伍进行施工。

4.5 承包人必须自行协调处理好与当地群众的关系和外部环境等事宜，负责协调处理施工现场发生的有关事宜，以确保工程正常顺利的进行。

4.6 发包人可对承包人随时抽查，若发现不良行为或对工作不尽责任行为，可酌情对其进行处罚。

4.7 工程施工前承包人应对设计施工图进行现场核对如有不符或错误时，及时通知监理工程师和发包人，进行纠正或变更设计。

4.8 现场垃圾及施工过程中产生的垃圾，按外运处理，弃置点：政府指定垃圾场。

5、其他承诺

(1) 连续不中断施工承诺：一旦业主确认我公司为中标单位，我公

司将筹集用于本项目施工的专项资金，该项资金未有项目经理签字任何人不得支取，专款专用，确保工程施工中不以资金原因而中断，从而保证在招标人资金暂不到位时，仍能保证工程正常进行，以减轻招标人资金压力。

(2) 协调处理好周边关系，如遇影响到工程正常进行的问题，我方全力自行解决，接受业主、监理的指导和协调，保证工程正常施工；在施工过程中，对可能触及到的各种管道、线路，施工前项目部将充分了解并在施工时给予明确的标识。

(3) 决不拖欠农民工工资承诺：

建立农民工权益保障制度。本工地将设立专门的农民工工资账户，专款专用，并有专人管理。我单位承诺，决不出现拖欠农民工工资现象。

(4) 不计取评优奖承诺：工程进行高质量控制，力争创优质工程奖，我单位不计取任何评优费用，所有费用均自行解决。

(5) 承诺招标文件所有实质性要求，投标文件中如有任何与招标文件实质性要求冲突均以完全响应招标文件要求为准。

合理化建议及相关优惠承诺和应急措施

拟采用的新技术、新材料和新的施工工艺

一、“四新”管理措施

1、成立两级科技管理及应用新技术领导小组，加强对工程的科技管理。

公司级组长：总经理

副组长：总工程师

成 员：工程部、质量部、战略部等

项目经理部组长：项目经理

副组长：技术负责人

成 员：项目部全体成员

2、推广计划：结合本工程具体情况，在编制施工组织设计时，大量应用新技术，新工艺、新设备，落实新技术的推广力度和计划措施。

二、本工程拟采用的新技术、新材料、新工艺、新设备

1、采用微机化管理，对工程施工全过程跟踪，使关键部位受控，确保工程质量。

2、在项目管理上，使用先进的网络计划、施工组织等项目管理软件和计算机信息网络平台对工程实施动态管理，方便及时的将建设单位、设计部门及施工单位进行沟通，加强对工程进行动态的、全方位的和综合的控制。

可降低工程造价的合理化建议

将严格按质量体系的有关要求，建立健全质保体系，加强对施工现场的材料、机具、设备、劳动力的管理，采用项目管理“8、5、15”工作法，

即项目管理“八字诀”：算、采、收、发、代、保、撤、结及经济管理“把五关”和在十五个关键环节建立管理点，定人定责、形成管理网络，实施全过程控制。

一、管理上重点注意材料成本价，严格加强材料管理，降低材料周转损耗，材料进场做到质优量足，合理堆放，避免二次搬运，在保证质量的前提下，合理节约原材料。采购做到“三掌握”，“三对比”，掌握市场材料价格，掌握货源情况，掌握厂家信用和售后服务；对比材质，对比价格，对比运距，采购各类材料、工具时，将材质和差价放在首位。现场收料时严格验质、量方，堵住量差漏洞，实行限额领料，特殊材料专项保管使用。以保证工程质量为前提，科学合理地搞好材料代用，降低成本，实行全过程质量监控，搞好成品保护，以减少材料损耗及材料破损率。此项措施可降低成本。

二、优化施工方案，科学组织施工。编制详细、具体、切合现场实际的实施性施工组织设计，作好机械、周转材料、劳力的协调安排，充分利用有利的气象、气候条件降低工程费用的其他开支。

三、加强物资管理

1、严把材料的申请定货和进货关，杜绝积压，降低成本。认真审图，强化核算，做到工完、料尽、场地清。严格实行定额发料、限额领料制度，把材料的节余、超耗与施工人员的经济利益挂钩，超耗部分在承包费中扣除，节余部分实行奖励。

2、加强施工现场的材料管理，建立现场材料库，按照定额和施工进度适时采购，在保证施工进度的前提下努力压缩库存，降低保管和仓储费用。

3、加强对供货厂家供应材料的管理，与厂家协调做到适时供货，不影响施工需求，并尽可能一次运至工地现场，减少二次倒运的费用。

4、自行采购的材料，做到货比三家，调查、评价、选择合格的供货商，选购优质价廉的材料。

5、加强物资人员业务素质教育，提高业务素质，并开展物资控制成本分析，找出不足与差距。

6、加强思想政治教育，物资人员要勤政廉洁。

四、严格按图纸施工，加强各种检查监督机构和各生产班组质量监察人员的作用，完善各种技术作业的复核制度，杜绝各类质量事故的发生。

五、坚决执行物资材料各种管理规程、制度。把好物资材料的采购渠道，检验制度的关口，各职能部门相互监督检查，禁止不合格的材料入场，杜绝在物资材料上因材质不合格引起的浪费。

六、加强工地管理，严格执行材料的领发制度，做到每项作业都有材料计划，按计划定额发料按计划定额使用材料，做到工完料尽，禁止乱估冒用，优料低用，和大手大脚的作风发生。

七、严格控制各级管理费及其他非生产性开支。精减项目经理部的机构，建立一个高效的生产指挥机构，做到管理费开支有定额，有名目，执行管理费中的某些费用使用包干负责制，落实降低管理费开支指标。

八、加强施工管理，做好生产班组的经济核算工作，建立班组核算台帐，强化班组核算员的工作职能，形成一整套确有实效的班组核算工作制度，把降低工程造价的指标直接落实到生产基层。

九、严格造价管理，实事求是，不多估冒算。加强工作人员的职业道德观念，按实计算工程量，按实编制施工预算，与建设单位一道做好工程

造价的控制工作。

主动配合有关单位做好与当地居民的联系协调工作，尽量减少和避免对施工的干扰，营造出一个良好的施工环境，减少工期和材料消耗。

推行项目法施工，全面落实责任成本，严格各种成本管理控制规程，方法。把降低工程造价落实到生产的每一环节中去。

十、对现场的机械特别是大型机械做到有计划的合理使用，实行专人操作、专人保养、减少维修、降低机械的磨损率，提高机械使用率。此项措施可降低成本。

十一、现场施工人员、管理人员加强现场的安全管理，建立强有力的安全控制体系，坚决杜绝安全事故。合理安排好各工序，各工种间的穿插，提高劳动效率，减少浪费，节约资金开支，可降低成本。

十二、施工中开展QC活动，运用QC方法解决施工中的质量通病。确保工程质量一次合格，达到预定质量目标，杜绝质量问题，节约因质量问题返修使用的原材料和人工费，能降低成本。

十三、严格实施成本控制

1、增强项目成本控制、节约投资意识，实行项目目标责任成本管理，将目标责任成本分解到人，使职工收入与工程成本的盈亏直接挂钩，做到“人人关心成本控制，人人参与成本控制”，达到降低工程造价和节约投资的目的。

2、在项目开工前，按施工图和现场实际情况认真编制单位工程、分部、分项工程成本预算，以此作为加强企业内部经营管理、进行成本控制和内部承包的主要依据。

3、在项目施工过程中，严格按照实施性施工组织设计和施工成本预

算组织实施，并定期开展经济活动分析，找出存在的问题和差距，分析原因，及时采取相应措施加以控制。

4、在单位工程或分部、分项工程施工完成后，认真对各项费用进行汇总和清算，并逐项与施工成本预算进行对比分析，总结经验教训，不断积累资料，以提高管理水平和成本控制的能力。

5、实行单位工程或分部、分项工程的人工费和管理费包干，并落实到各工区、班组和个人，节约人工费、管理费的支出。

十四、加强施工管理

1、本项目按项目法实施管理，用系统工程理论进行总体规划，以网络计划进行工期控制，按照质量体系进行质量控制，实现对施工全过程的指导、制约和动态管理，以达到优化资源配置的目的。

2、就近组织本公司精干高效的施工队伍，适当使用当地熟练的劳务，以减少队伍调遣费和临房费用的支出。

3、严格按批准的实施性施工组织设计安排施工，并在施工过程中根据现场实际情况不断优化。

4、场地布置力求合理、紧凑、以减少临时工程的用地数量，避免机具设备的来回倒运装卸，减少材料在工地的小搬运距离和次数，节省人力、物力，同时最大限度的减少对周围环境的影响。

5、加强与相关单位配合协作，努力营造一个宽松的施工环境，减少因施工干扰而引起的停工、窝工损失。

6、加强劳动力的组织和管理，提高劳动生产率。

7、加强安全生产管理，以安全生产促进成本的降低。

提高工程质量的合理化建议

一、坚持IS09001质量体系的质量方针和质量目标，将此作为全体员工的自觉行动。

1、质量目标：合格。

2、组建一个务实高效，政令通畅的施工组织，管理指挥系统。认真执行施工过程中的各项检查制度，进场材料检验制，施工班组落实自检、互检、交接检的“三检制”，质检人员随班检查，保证每道工序在施工过程中达到合格，为整个工程质量达到合格打下基础。

3、成立创优领导小组，认真执行“六项质量管理标准”。

4、施工管理人员、技术人员应结合本工程的特点及质量要求，认真进行详细的技术交底，在施工过程中，严格按照施工规范进行施工，并按质量标准进行检查。

5、加强施工工艺管理，科学地安排施工，保证生产过程的合理性及相对稳定性。

6、认真熟悉与掌握设计要点和施工图纸。施工中应加强与各专业协调配合，及时解决施工中的问题。

7、严格按照IS09001质量保证体系运作。

二、建立合格的试验室，严格抓好试验检测工作

1、中心试验室选派技术能力强、经验丰富的人员负责，并配备一批工作责任心强的技术人员，充分发挥试验工作在质量把关中的关键作用。

2、配备工程所需的各项试验设备，保证试验室具备技术规范所规定的各项试验能力，工地可临时配备一批必要的检测设备和材料试验的取样设备，以满足施工需要。各试验仪器设备均需按规定期限进行标定，保证试验成果的有效性。

3、建立严格的试验室工作管理制度，严格按IS09001质量管理体系来规范试验室管理工作。试验室由项目总工直接领导，试验人员要严格按技术规范进行试验，实事求是，严格把关，保证试验数据准确可靠。试验报告必须经试验室主任审签后，才能生效。

4、每批进场材料必须按规定抽样送试验室检验，严把进料质量关，工程成品和半成品必须按规范规定的抽样频率取样送检。

三、认真贯彻执行各项技术规范

1、各项工程的施工都必须严格遵循相应技术规范的规定，如实做好施工记录。各分项工程的施工负责人和各队质检员要严格控制、检查并承担责任。

2、严格按图纸要求进行施工，按实际情况有必要变更设计的，必须遵守有关手续报经监理工程师批准，未经监理工程师同意，任何人无权擅改。

四、质量控制计划

1、质量微机管理

我们将利用微机高效、迅速、准确地特点，充分发挥计算机管理的优势，及时、准确地将质量数据汇总、分析，得出质量鉴定成果，拟在以下几方面进行分析控制。

1.1质量分析

收集现场考查、检测数据，通过计算机处理，得出质量管理结论，重点利用于以下方面：

影响质量原因分析：当质量问题出现征兆之后，组织进行现场考查或现场描述，从质量影响原因的数据库中找出造成质量问题征兆的主要原因

因，制定改进措施，杜绝或减少质量问题的出现。

质量要点分析：通过对生产检测数据的分析，找出工程建设过程中的薄弱环节、工序，开展技术革新，努力提高工程质量水平。

质量内部对比

通过各施工队、班组的工程质量分析，统计出各施工队、班组的工程质量状况，通过内部生产经验交流，提高工程施工质量，同时质量状况也作为施工队、班组的考核标准，通过奖惩手段，促进工程质量的提高。

1.2 质量预测

通过对工程检测数据的分析，可以从中找出质量波动趋势，在质量问题出现之前提出有预见性的警告，从而采取相应措施，避免问题的发生，实现对质量状况的动态管理。

通过对某段时间内的产品检测数据与各种影响因素的对比分析，找出对工程质量有较大影响的因素，提前入手采取措施，在质量问题发生之前将其解决，把质量事故消灭在萌芽状态。

1.3 质量评定

随着工程检测数据的积累，迅速得出已完成的各分项、分部、单位工程的质量状况，同时也为竣工资料的整理打下基础。

1.4 质量微机管理系统的完善

我们已开发出初步的质量微机管理系统，基本实现质量微机管理，我们将在工程建设中，逐步积累原始数据，提高分析水平与系统功能，使质量微机管理系统日益完善。

2、建立一系列质量保证制度

2.1 建立设计文件会审制度：在接到设计图纸后由总工程师主持，施

工部、技术部、质检部参加设计文件会审，明确工程质量要求，做好会审记录，发现设计问题及时上报，对返回的设计问题的答复和设计变更应立即由技术部组织上述人员进行贯彻学习并存档。

2.2建立技术交底制度：技术部向各施工队队长进行技术交底，并留有记录，施工队长应向各工种工人进行分类技术交底，使各工种明确职责和技术要求，把好质量关。

2.3事前控制：施工所用各类型配合比设计、初步试验等应按设计要求，在各分部工程开工前上报监理工程师。

2.4事中控制：工作交接和质量互检制度，各施工队对工程质量应进行自检，交接班时两施工队进行书面互检（在施工日志里反映出来），认为上道工序不符合质量要求的接班方有权拒绝接收，并由原施工队立即进行返修、纠正，直至达到质量要求。接收方认为上工序合格的则由双方施工队长在对方施工日志中相关栏签字确认。

2.5事后控制：坚决杜绝不合格品的出现。

2.6建立资料分层审核制度：测量原始记录的计算部分必须有第二人进行复核并签字，以防差错。重大技术问题应有项目技术负责人、项目经理签字，特别重大问题应上报总公司总工审查，确保质量。

2.7建立项目部每日碰头会议制度：由项目经理主持，各部门、各施工队负责人、技术人员参加，研究解决工程质量中的“多发病”和“疑难病”，找出病因，提出对策付诸实施。

2.8搞好质量报表

为能及时、准确地反映出施工现场的质量状况，为质量微机管理提供正确的原始数据，现场技术人员应把每天的质量检测情况及时上报。按现

行公路工程质量检验评定标准的规定在分项工程完成后，经认真组织检查评定（技术人员自检、专职质检人员复检、监理工程师检验签认）方可统计实报，并同时附报质量评定原始记录。

缩短建设工期的合理化建议

一、组织“精干、高效、权威”的项目经理部，切实加强对工程项目的领导和组织管理。

1、选派施工经验丰富的人员担任项目经理，并选派得力人员负责各关键岗位的领导和管理工作。

2、配备专业齐全、业务熟悉、责任心强的技术人员充实各关键技术管理岗位，负责各项目的具体组织指挥，保证各项具体目标的落实。

二、加大投入，立即行动

1、我公司如有幸中标，将立即行动，尽快进场，保证设备、人员和资金的到位，马上有分工、有秩序地开展各项施工准备工作，限期完成驻地建设和施工便道的畅通。调足够的施工机械设备和测量、试验、检测设备尽快到场，保证满足施工进度需要，尽快提供第一批工作面，使主体工程开工。

2、组织有施工经验人员，进一步深入现场调查，认真编制实施性的施工组织设计，力求优化各项施工方案，全面估计各项影响因素，做好与业主、监理工程师和设计单位、材料供应单位等各方面的沟通，使施工组织设计更加科学、实际、可操作性和应变性强，能有效指导施工。

3、进度计划控制和管理

3.1进度控制是一个全员、全过程、全方位的动态管理，我们将在保证总工期的前提下，制定出符合实际情况的生产进度计划，采用流水作业

和平行作业相结合的施工方法来控制总工期。

3.1.1季、月进度计划

项目部将根据施工年进度计划安排向监理工程师报送季、月进度计划。

建立以工期目标考核的目标经济责任制，层层分解计划，落实到各施工工序和各工序作业人员，严格生产目标奖罚制度。

3.1.2月进度报告

项目部将在每月下旬按批准的格式，向监理工程师提交月进度实施报告。

3.1.3进度会议

坚持召开周生产计划会和周生产调度会等会议制度，以日保周，以周保月，以月保年，确保总工期进度目标的实现。

积极配合监理工程师每周及每月定期召开的周、月进度会议，认真接受监理工程师对项目部的合同进度计划执行情况和工程质量状况的检查。

服从监理工程师协调解决工程施工中发生的工程变更、质量缺陷处理、支付结算等问题以及与其它承包人的相互干扰和矛盾。在周、月进度会议上，项目部按规定的格式提交周、月进度报表。

3.1.4进度计划的调整和修订

在工程实施过程中，无论由于何种原因导致工期延误，项目部均及时随进度情况及时提出修正计划，并在月进度报告中提出调整后的进度计划并编制实现目标的保证措施，保证进度如期实现。

3.2利用微机管理，对进度的各项指标每天进行监控、调整，抓住关键工序合理组织施工。利用微机对进度管理的步骤如下：

3.2.1首先明确各分部分项工程的工艺流程。

3.2.2合理划分各分部分项工程的施工工序。

3.2.3根据各分项工程的作业强度和投入的资源力量，确定各工序的流水强度、持续时间。

3.2.4输入计算机，自动形成工程进度计划横道图和网络图。

3.2.5项目部每天召开生产调度会，根据各施工队每天上报的进度完成情况及资源变化情况来调整计划，找出影响进度的主要因素，研究对策，合理安排施工。

4、各部门进度管理责任

为使工程进度能有效的得到控制，项目部每星期对各部门下达一次星期进度计划和月度调整计划，明确进度管理责任，使进度目标责任分解到各部门、各科室、各班组的每名职工。建立各部门进度管理责任制，并结合工程质量、成本，在项目经理领导下，对各部门、各单位、各班组进行检查、考核，使考核结果与职工利益挂钩。

4.1施工部进度管理责任

4.1.1制定合理的施工方案，结合工程的具体情况全面组织施工，避免出现不合理的二次装卸、二次倒运等现象。

4.1.2合理调度施工机械、人员配备，优化施工路线和作业方式，使机械、人员发挥最大潜能。

4.1.3加强监督、检查，防止怠工现象发生。

4.1.4加强施工质量控制，减少返工引起的工期延误。

4.2技术部进度管理责任

4.2.1监控每天进度的实施情况，认真分析工期超前和滞后的原因，

为调整施工方案提供合理的建议。

4.2.2加强施工技术管理、杜绝因技术问题而引起的工期拖延。

4.2.3根据项目部碰头会，每天调整进度计划，并将计划以书面形式传达到各部门。

4.3机料部进度管理责任

加强与施工部门的联系，了解施工中对各种材料规格、性能的要求，保证材料供应及时、准确，避免因材料供应不及时或不适用而停工。

4.4办公室进度管理责任

4.4.1协调与地方政府部门及当地群众的关系，确保工程顺利进行。

4.4.2做好后勤保障，强化工地纪律。

4.4.3做好职工的思想工作，解决好职工的后顾之忧。

4.5财务部进度管理责任

确保资金回收和保证生产资金的及时到位，保证生产的连续性。

4.6施工队（生产班组）进度管理责任

4.6.1根据项目部下达的生产任务，合理组织人员、设备，确保施工进度。

4.6.2搞好施工现场管理，优化施工方案，组织各工种的协调配合，加强工序间的衔接。遇到施工难度大、工期紧的工程任务，要及时研究对策，采取有效措施，必要时组织人员加班加点进行突击，保证工程任务的顺利完成，但必须是在保证质量的前提下。

4.6.3及时提供工程统计资料等工程信息，找出影响工程进度的薄弱环节和制约因素，使项目部能够对工程进度的变化迅速做出调整。

4.7根据实际情况提前准备各项应变措施

4.7.1农忙期间，做好人力的调剂，做好职工的思想工作，并酌情增加施工津贴，避免劳动力骤然减少，保证施工的最低要求。

4.7.2考虑到材料供应的可能变化，提前于农忙、雨季等特殊时期之前，及时加强备料工作，保证施工需要。

4.8加强与外部环境的协调配合工作

及时妥善的解决可能出现的某些矛盾，避免环境条件的干扰，保证工程的正常进展。

信用查询



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

淄博市淄川金辉建安有限公司

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

淄博市淄川金辉建安有限公司 存续 守信激励对象

公共资源交易情况

统一社会信用代码：91370302164239368Y

重要提示：

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	贾万山	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1998-05-12	住所	山东省淄博市淄川经济开发区鲁泰西路

- 行政管理 7
- 诚实守信 3
- 严重失信主体名单 0
- 经营异常 0
- 信用承诺 5
- 信用评价 0
- 司法判决 0
- 其他 0

全部 7

行政许可（新标准） 6

行政许可（旧标准） 1

第 1 条

行政许可决定书号	91370302164239368Y
行政许可决定书名称	营业执照
许可证书名称	营业执照
许可类别	登记
许可编号	— —
许可决定日期	2021-06-03
有效期自	2021-06-03
有效期至	2099-12-31
许可内容	营业执照变更
许可机关	淄博市淄川区行政审批服务局
许可机关统一社会信用代码	11370302MB2854819D
数据来源单位	淄博市淄川区行政审批服务局
数据来源单位统一社会信用代码	11370302MB2854819D

行政许可决定书号	(鲁)JZ安许证字〔2005〕030222
行政许可决定书名称	关于淄博市淄川金辉建安有限公司申请的施工企业安全生产许可(正常延期)
许可证书名称	施工安全生产许可证
许可类别	普通
许可编号	(鲁)JZ安许证字〔2005〕030222
许可决定日期	2020-04-27
有效期自	2020-05-30
有效期至	2023-05-29
许可内容	施工企业安全生产许可
许可机关	山东省住房和城乡建设厅
许可机关统一社会信用代码	113700000045030270
数据来源单位	山东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码	113700000045030270

行政许可决定书号	37030119166973
行政许可决定书名称	车牌登记
许可证书名称	— —
许可类别	登记
许可编号	— —
许可决定日期	2019-12-19
有效期自	2019-12-19
有效期至	2099-12-31
许可内容	车牌登记
许可机关	淄博市公安局交通警察支队
许可机关统一社会信用代码	113703000042240522
数据来源单位	淄博市公安局交通警察支队
数据来源单位统一社会信用代码	113703000042240522

行政许可决定书号	营业执照
行政许可决定书名称	营业执照
许可证书名称	营业执照
许可类别	核准
许可编号	— —
许可决定日期	2019-12-10
有效期自	2019-12-10
有效期至	2099-12-31
许可内容	变更
许可机关	淄川区行政审批服务局
许可机关统一社会信用代码	11370302MB2854819D
数据来源单位	淄川区行政审批服务局
数据来源单位统一社会信用代码	11370302MB2854819D

行政许可决定书号	370302228014011
行政许可决定书名称	变更
许可证书名称	营业执照
许可类别	登记
许可编号	— —
许可决定日期	2019-12-10
有效期自	2019-12-10
有效期至	2099-12-31
许可内容	变更
许可机关	淄川区行政审批服务局
许可机关统一社会信用代码	11370302MB2854819D
数据来源单位	淄川区行政审批服务局
数据来源单位统一社会信用代码	11370302MB2854819D

行政许可决定书文号	37030119145961
行政许可决定书名称	车牌登记
许可证名称	— —
许可类别	登记
许可编号	— —
许可决定日期	2019-10-29
有效期自	2019-10-29
有效期至	2099-12-31
许可内容	车牌登记
许可机关	淄博市公安局交通警察支队
许可机关统一社会信用代码	113703000042240522
数据来源单位	淄博市公安局交通警察支队
数据来源单位统一社会信用代码	113703000042240522

行政许可决定书文号	空
许可有效期	— —
许可决定日期	2018-07-13
许可截止日期	— —
许可内容	建筑工程、室内外装饰装修工程、园林绿化工程、土石方工程、消防工程、电力工程、管道工程、亮化工程、体育设施工程、建筑拆除（不含爆破拆除）、加固工程施工；水电暖安装；土地整理；门窗加工、销售；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
许可机关	淄博市淄川区工商行政管理局
审核类型	核准



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
鲍印富	1308221982****6218
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J



被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:



验证码正确!

[查询](#)

查询结果

在全国范围内没有找到 91370302164239368Y 淄博市淄川金辉建安有限公司相关的结果。



您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [政府采购严重违法失信行为记录名单](#)

政府采购严重违法失信行为记录名单

淄博市淄川金辉建安有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 税收违法黑名单

税收违法黑名单

淄博市淄川金辉建安有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

登录 注册 通知公告 网站声明



您所在的位置: 首页 > 信用信息查询 > 失信被执行人

筛选

信用类型: 不限 失信被执行人 异常经营名录 税收违法黑名单

提示: 如对搜索结果有异议, 可通过 [异议申诉系统](#) 进行申诉。



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

历史记录

清空

淄博市淄川金辉建安有限公司

相关文章

官方严惩涉医犯罪: 行为异常患者由保卫人员陪诊
国家旅游局曝光10起不合理低价游案例
中国人民银行: 调控显成效 房地产信贷增长势头回落
认证人员: 以行业公信力助力质量提升
工商总局出台《国家企业信用信息公示系统使用运行管理办法(试行)》
诚信应当成为矿产勘查市场的底线



当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称: <input type="text" value="淄博市淄川金辉建设有限公司"/>									
执法单位: <input type="text"/>		处罚日期: <input type="text" value=""/> 至 <input type="text" value=""/>				<input type="button" value="查找"/>		<input type="button" value="重置"/>	
序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
没有该企业的相关记录 本次查询的企业: 淄博市淄川金辉建设有限公司 本次查询的时间: 2022年08月11日 10时43分									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。