

## 7、报价明细表

项目名称：淄博市自然资源和规划局物业管理服务项目

序号	费用名称	价格构成	说明
1	人工费用	人工工资、保险费、加班补贴、过节福利性费用（详见下附表）	613799.04 元
2	行政办公、服装费用	行政办公、服装（详见下附表）	6720.00 元
3	安保工具及耗材费用	安保工具及耗材（详见下附表）	600.00 元
4	保洁绿化工具及耗材费用	保洁绿化工具及耗材（详见下附表）	13080.00 元
5	水电暖维修工具及耗材费用	水电暖维修工具及耗材（详见下附表）	1200.00 元
6	管理利润	管理费用（详见下附表）	1200.00 元
7	税金	税金（详见下附表）	42779.40 元
合计		小写：67.937844 万元/年	
		大写：陆拾柒万玖仟叁佰柒拾捌元肆角肆分	

供应商全称（签署电子公章）：龙城城市运营服务集团有限公司

法定代表人（签署法定代表人电子印章）：

日期：2022 年 10 月 13 日

**附：费用测算表**

序号	费用名称	测算依据	数量	月支出 (元)	年支出 (元)	备注
一	人工费用					按照最低工资标准 2100.00 元/月执行。
(一)	人工工资					
1	项目部经理	2300.00	1	2300.00	27600.00	
2	保洁人员	2100.00	4	8400.00	100800.00	
3	安保人员	2100.00	3	6300.00	75600.00	
4	绿化人员	2100.00	1	2100.00	25200.00	
5	水电暖维修 保养服务人员	2100.00	2	4200.00	50400.00	
6	其他服务人员	2100.00	5	10500.00	126000.00	
小计			16	33800.00	405600.00	
(二)	保险费	1034.37	16	16549.92	198599.04	
(三)	加班补贴、过节 福利性费用	50	16	800.00	9600.00	
合计				51149.92	613799.04	
二	行政办公、服装费用	35	16	560.00	6720.00	服装按 24 个月折旧计算
三	安保工具及耗材费用	50	1	50.00	600.00	
四	保洁绿化工具及耗材费用	1090	1	1090.00	13080.00	
五	水电暖维修工具及耗材费用	100	1	100.00	1200.00	
一至五项合计				52949.92	635399.04	
六	管理利润			100.00	1200.00	
七	税金	6.72% 测算		3564.95	42779.40	
<b>总计</b>				<b>56614.87</b>	<b>679378.44</b>	