

高青县第一中学物业管理服务采购项目中标结果公告

一、项目名称：高青县第一中学物业管理服务采购项目

二、项目编号：SDGP370322000202302000103

三、中标（成交）信息：

供应商名称：淄博旭瑞物业管理有限公司

供应商地址：高青县田镇街道蒲台路118甲20号

中标（成交）金额：2716200.00元

四、主要标的信息：

名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
高青县第一中学物业管理服务采购项目	项目主要包含校园门卫安保及公寓管理、保洁服务等内容。	合格且通过招标人的验收，安全，无事故。	1年。乙方若不能严格执行合同，甲方有权终止合同。乙方履行合同较好，期满可进行续签，时间最多1年。	符合国家、行业和地方相关标准，符合招标人规定的标准要求。

五、评标委员会名单：李明瑞、赵晶、马东君(采购人代表)、步洪伟(采购人代表)、孙景军、台鹏展、张鲁振

六、评标委员会成员评审结果：山东中警昆仑保安服务有限公司(76.99、72.99、67.99、61.49、78.99、71.99、73.49)、淄博旭瑞物业管理有限公司(93.5、89.5、90.5、99.5、87.0、88.5、84.5)、淄博众顺物业管理有限公司(68.49、64.99、67.49、59.49、76.49、66.49、65.99)

七、未中标（成交）供应商的未中标（成交）原因：

标包名称	供应商名称	供应商地址	未中标原因
高青县第一中学物业管理服务采购项目	济南三友志和物业管理有限公司	济南市历城区花园路50号	资格审查资料中法定代表人授权书未按招标文件要求签署，同时未按招标文件要求提交中小企业声明函，资格审查未通过。
高青县第一中学物业管理服务采购项目	山东中警昆仑保安服务有限公司	山东省济南市市中区七贤街道济微路137-1	经评委评审，综合得分较低
高青县第一中学物业管理服务采购项目	淄博新天地物业管理有限公司	淄博市周村机场路1888号1层108号	资格审查资料中法定代表人授权书未按招标文件要求签署，同时未按招标文件要求提交中小企业声明函，资格审

高青县第一 中学物业管理 服务采购 项目	山东东亿智 慧管理服务 集团有限公 司	山东省济南 市历城区华 信路15号凯 贝特大厦C 座五层526-2 室	查未通过。 资格审查资 料中法定代 表人授权书 未按招标文 件要求签 署，同时未 按招标文件 要求提交中 小企业声明 函，资格审 查未通过。
高青县第一 中学物业管 理服务采购 项目	淄博众顺物 业管理有限 公司	山东省淄博 市高青县常 家镇刘春家 村171号	经评委评 审，综合得 分较低

八、代理服务收费标准：根据招标文件规定收取

代理服务收费金额：28729.60元

九、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

十、其他补充事宜

无

十一、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：高青县第一中学
地址：高青县黄河路7号
联系方式：0533-7870797

2.采购代理机构信息

名称：淄博三信建设项目管理有限公司
地址：高青县高苑路黄河商务中心8楼807室
联系方式：0533-6950338

3.项目联系方式

项目联系人：姜龄
电话：0533-6950338