

二) 为本工程提供的优惠条件

我公司将在工程施工过程中, 严细管理, 加大技术改革和创新力度, 以丰富的施工经验和科学的管理方法为保障, 降低消耗, 提高效益, 从而达到优惠的目的。我公司承接本工程有利条件及优惠承诺是:

(1) 在施工工期方面, 除不可抗拒的自然灾害因素及双方约定工期顺延的情况外, 不论其它什么因素发生, 我公司都将尽力保证工程按期完成。

(2) 工期提前不另记取工期提前奖。

(3) 工程保修服务执行国务院及省市要求, 期间所发生的维修费用, 将由我公司自行承担, 并派专业人员值班做到随叫随修, 决不影响工程的使用。

(4) 资金方面: 在工程施工过程中, 保证专款专用, 若建设单位的资金短期内遇到困难, 我方完全有能力根据实际情况自行调剂。

三) 各项承诺

1、为确保工程质量和工程进度, 我公司保证承接的任何工程实行不外包, 不外包, 不转包, 工程质量: 合格。

2、实行工程款专款专用, 保证工程的顺利进行。

3、在工程施工过程中杜绝一切安全事故的发生。

4、建立强有力的现场指挥部, 将该工程列为公司的重点工程进行管理, 按照合格。

5、推行目标责任化管理, 做到职责分明、各负其责、协调配合, 工程进度

严格按照施工组织设计进行，确保工期提前完工，具体工期：自挂网采购人通知之日起 15 日内拆除并清运完毕。

6、施工按照合同约定的工期保质保量的完成，工期提前不计提前奖，如果由于自身原因导致施工工期延后，愿意按照合同约定的条款接受处罚。

7、若我方中标，则会按照招标人的要求及时与建设单位签订施工合同，按照建设单位的要求展开施工。

四) 对业主的承诺

1、关于工程质量方面的承诺按照建设单位领导的要求，结合我公司的综合实力，制定具体的工程质量保证措施并严格执行。

2、关于工程工期方面的承诺：我公司将严格按本投标文件中承诺的工期组织施工。中标后亦将严格执行双方合同约定的开、竣工日期。工期提前不要工期提前奖，若由于我们自己的原因造成工程延期，我们愿意按合同条款的约定承担违约责任。

3、关于现场安全、文明施工方面的承诺：我们保证现场安全文明施工符合国家、省、市的有关规定的要求。并根据现场实际情况提供现场文明施工平面图，制定详尽、具体的现场安全文明施工管理办法，并经建设单位批准后实施，坚持安全文明施工，确保安全文明施工工地，创建绿色环保现场。