

项目编号	项目名称		挂牌时间		
NCGX02E202600143G	高新区四宝山街道北石村29-2-102、29-1-103房屋出租项目		2026年06月12日 至 2026年06月19日		
挂牌价格	标的1高新区四宝山街道北石村29-2-102房屋出租项目:0.8万元 标的2高新区四宝山街道北石村29-1-103房屋出租项目:0.8万元				
项目实施主体 基本情况	名称	山东省淄博市张店区人民政府四宝山街道办事处北石村村民委员会			
	住址	北西五路5001号			
	联系人	张丽娜	联系电话	18560936608	
流转（需求）标的 基本情况	标的展示时间	2026年06月12日 至 2026年06月19日	标的展示地点	高新区四宝山街道北石村	
	标的性质	不动产			
	标的明细	不动产类型	房屋		
		不动产权属	北石村		
		权属证书名称			
		证号			
		坐落			
		标的四至	东至:		
	南至:				
	西至:				
	北至:				

	<b>标的说明</b>	<p>标的1:经民主决策, 现对北石村29-2-102进行出租。挂牌价0.8万元, 竞价步长为0.01万元。一、出租资产情况和价款支付:位于四宝山街道北石村小区内, 面积约60平方, 价款一年一付, 共约0.8万元。二、合同签订:结果公示期结束后7天内完成合同签订, 否则视为弃标。</p> <p>标的2:经民主决策, 现对北石村29-1-103进行出租。挂牌价0.8万元, 竞价步长为0.01万元。一、出租资产情况和价款支付:位于四宝山街道北石村小区内, 面积约60平方, 价款一年一付, 共约0.8万元。二、合同签订:结果公示期结束后7天内完成合同签订, 否则视为弃标。</p>
	<b>流转(需求)要求</b>	
	<b>重大事项披露</b>	项目竞争主体参与交易, 即视为已对标的进行了全面了解, 表明理解并接受本次交易的所有内容及程序, 完全了解与认可标的的状况以及存在的瑕疵等, 并自行承担受让标的所带来的一切风险和后果。
<b>流转(需求)行为批准</b>	<b>批准单位</b>	淄博市张店区人民政府四宝山街道办事处村级三资管理服务中心
	<b>批准内容</b>	同意挂牌
<b>估价(预算)依据</b>	<b>机构</b>	
	<b>日期</b>	
	<b>价格(万元)</b>	
	<b>备案单位</b>	
<b>交易条件</b>	<b>熔断价</b>	无
	<b>保留价</b>	无
	<b>价款支付方式</b>	
	<b>与流转(需求)相关其他条件</b>	
<b>项目竞争主体资格条件</b>		
<b>优先购买权人</b>		有

资格审查方式	后审，成交后由项目实施主体组织审查	
挂牌 相关要求	挂牌方式	网络连续竞价
	竞价方式	网络连续竞价-正向（加价）
	报价时间	<p>标的1:2026年06月12日00时00分至2026年06月19日09时00分为自由报价。2026年06月19日09时00分后为延时竞价。</p> <p>标的2:2026年06月12日00时00分至2026年06月19日09时00分为自由报价。2026年06月19日09时00分后为延时竞价。</p> <p>每个报价周期为120秒，每次有新的有效报价，自动开始120秒报价周期，直至不再有新的有效报价。</p>
	网上报名	<p>标的1:2026年06月12日00时00分至2026年06月19日（09时00分前截止）</p> <p>标的2:2026年06月12日00时00分至2026年06月19日（09时00分前截止）</p> <p>进入淄博市公共资源交易网(<a href="http://ggzyjy.zibo.gov.cn:8082/">http://ggzyjy.zibo.gov.cn:8082/</a>)，点击浮动窗口，选择进入登录注册新地址（<a href="http://218.58.131.42:8082/TPBidder">http://218.58.131.42:8082/TPBidder</a>）进行免费注册（用户类型：自然人或交易乙方），完善相关信息后提交验证，平台即时通过后，即可进行网上报名；已注册的，可直接登录报名（除登录新地址外，其他操作流程详见网站“服务指南”→“农村产权”→“农村产权挂牌、拍卖竞买人操作手册”）。</p>
	收费标准	■ 免费
	其他	
保证金设定	是否交纳	否
联系方式	监督方	淄博市张店区人民政府四宝山街道办事处村级三资管理服务中心

联系人	董慧
电话	0533-2341753
交易机构	四宝山农村产权交易服务站
联系人	王媛媛
电话	0533-2341795
技术咨询电话	0512-58188535